



# Gemeindeversammlung vom 21. Juni 2021

## Gemeindeversammlung vom 21.06.2021

### Traktanden



1. Gemeinderrechnung 2020: *Genehmigung*
2. Busversuchsbetrieb Heimberg: *Kreditabrechnung*
3. Gebieterschliessung Heimberg Süd – Beitrag von 1'850'000 Franken für den Strassenanschluss der Gemeinde Heimberg an den Autobahzubringer Glättimüli in Steffisburg: *Kreditabrechnung*
4. Ersatz Wasserleitung Untere Bernstrasse: *Kreditabrechnung*
5. Ersatz Wasserleitung und Ergänzung Regenabwasserleitung Alpenstrasse: *Kreditabrechnung*
6. Informationen
  - Ortsplanungsrevision
  - ZPP Nr. 7 Bir Underfüerig - Arealentwicklung
  - Schulraumplanung
  - Professionalisierung der Führungsstrukturen im Bereich Bildung
  - Littering
7. Verschiedenes



## Traktandum 1

### Gemeinderechnung 2020: Genehmigung

Referentin: Gemeinderätin Daniela Sigrist



### Die Ergebnisse 2020



## Das Eigenkapital 2020



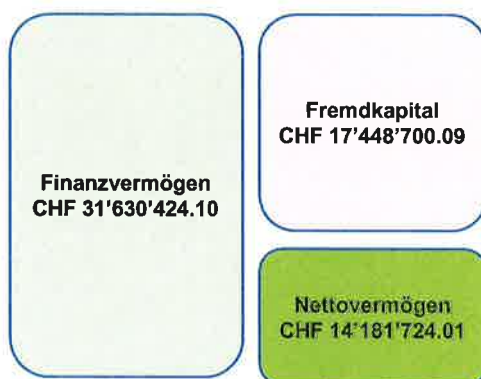
	Rechnung 2020	Rechnung 2019	Rechnung 2018	Rechnung 2017
<b>29 Eigenkapital</b>	<b>37'961'494.85</b>	<b>36'620'787.76</b>	<b>35'623'589.02</b>	<b>34'482'208.26</b>
290 Verpflichtungen (+), Vorschüsse (-) ggü. SF	1'863'371.78	1'530'837.48	1'431'044.47	1'080'078.31
293 Vorfinanzierungen	14'005'068.97	13'346'557.73	11'248'094.63	10'147'799.23
294 Reserven	1'828'600.59	1'470'439.04	1'470'439.04	1'470'439.04
296 Neubewertungsreserve FV	12'030'684.00	12'039'184.00	12'039'184.00	12'039'184.00
299 Bilanzüberschuss (-fehlbetrag)	8'233'769.51	8'233'769.51	9'434'826.88	9'744'707.68

## Die grössten Abweichungen



	Rechnung 2020	Budget	Veränderung
Einkommensteuern N.P.	11'390'369.75	11'118'470.00	271'899.75
Gewinnsteuern J.P.	594'899.75	422'870.00	172'029.75
Liegenschaftssteuern	1'652'122.55	1'454'030.00	198'092.55
Marktwertanpassung Liegenschaften im FV	668'500.00	0.00	668'500.00
<b>Verbesserungen</b>			<b>1'310'522.05</b>
Nettolast Filag	6'275'148.20	5'372'510.00	902'638.20
			<b>407'883.85</b>

## Die Vermögenssituation 2020

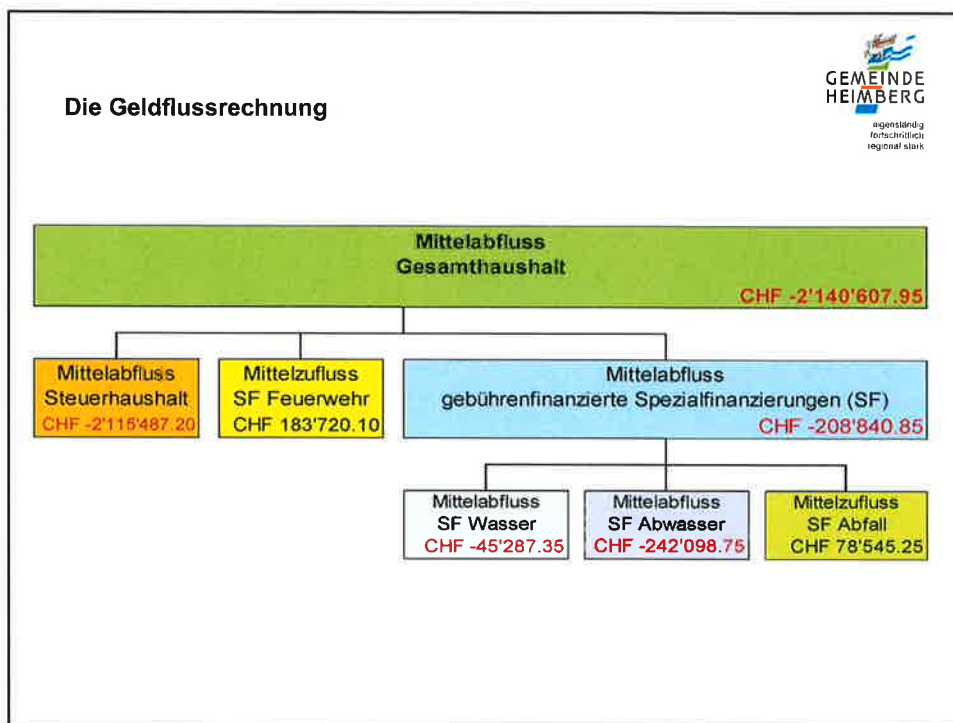


➤ Nettovermögen pro Einwohner CHF 2'035.85

## Die Investitionen



	Nettoinvestition 2020	Budget 2020	
Steuerhaushalt	2'593'243.40	1'700'900.00	152.0%
Wasserversorgung	433'848.95	660'000.00	66.0%
Abwasserentsorgung	1'054'231.55	1'415'000.00	75.0%
<b>Nettoinvestitionen</b>	<b>4'081'323.90</b>	<b>3'775'900.00</b>	<b>108.0%</b>



**Die Gretchenfrage**

**GEMEINDE HEIMBERG**  
eigenständig  
fortschrittlich  
regional stark

Warum steigt die Steueranlage trotz positivem Jahresergebnis?

- **Gewinn ist nicht gleich flüssige Mittel**

## Die Gebührenfrage



Warum sinken die Gebühren bei positivem Abschluss der Spezialfinanzierungen nicht?

- **Grosse Investitionen stehen an**
- **Der Bestand des Werterhalts ist noch nicht auf dem Zielwert von 25% der Wiederbeschaffungswerte**

## Die Nachkredite



Mehrkosten Lastenverteiler Sozialhilfe	130'049.35
Wertverminderung Finanzanlagen	250'000.00
Mehrkosten Lastenverteiler Lehrerlöhne	82'818.75
planmässige Abschreibungen	95'126.55
Zusätzliche Abschreibungen VV	358'161.55
Diverse	226'936.60
<b>Total gebundene Nachkredite</b>	<b>1'143'092.80</b>
Erhöhung der Rückstellungen für Steuern	156'000.00
Baulicher Unterhalt	98'690.50
Honorare für externe Mandate	130'050.25
Diverse	143'895.05
<b>Total nicht gebundene Nachkredite</b>	<b>528'635.80</b>
<b>Total Nachkredite</b>	<b>1'671'728.60</b>

## Die Anträge der Exekutive



			Aufwand	Ertrag	Ergebnis
<b>ERFOLGSRECHNUNG</b>	<b>Gesamthaushalt</b>	<b>CHF</b>	<b>-27'904'364.08</b>	<b>28'236'898.38</b>	<b>332'534.30</b>
	davon				
	Steuerhaushalt	CHF	-24'700'461.53	24'700'461.53	0.00
	Feuerwehr zweiseitig	CHF	-385'410.05	511'581.95	126'171.90
	Wasserversorgung	CHF	-1'027'135.20	1'115'937.00	88'801.80
	Abwasserentsorgung	CHF	-1'029'062.20	1'098'234.10	69'171.90
	Abfall	CHF	-762'295.10	810'683.80	48'388.70
			Ausgaben	Einnahmen	Nettoinvestitionen
<b>INVESTITIONSRECHNUNG</b>	<b>Gesamthaushalt</b>	<b>CHF</b>	<b>-4'099'323.90</b>	<b>18'000.00</b>	<b>-4'081'323.90</b>

## Die Rechnungsprüfung



Das von den Stimmberechtigten gewählte Rechnungsprüfungsorgan, BDO AG, Burgdorf, prüfte die Jahresrechnung und beantragt in ihrem Bestätigungsbericht vom 05.05.2021 die Jahresrechnung 2020 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 332'534.30 uneingeschränkt zu genehmigen.

**Die Fragen**



Kann ich Fragen beantworten?

**Gemeinderechnung 2020**

**Beschluss**

Botschaft Seite 22



**Die Gemeindeversammlung genehmigt die Gemeinderechnung 2020 mit einem Ertragsüberschuss von 332'534.30 Franken sowie Nettoinvestitionen über 4'081'323.90 Franken und nimmt zur Kenntnis, dass keine Nachkredite von der Gemeindeversammlung zu genehmigen sind.**



## Traktandum 2

### Busversuchsbetrieb Heimberg – Verlängerung STI-Linie 3: Kreditabrechnung

Referent: Gemeinderat Urs Ackermann

### Busversuchsbetrieb Heimberg: Kreditabrechnung

Botschaft Seite 23

Objektbezeichnung		Kredit	Abrechnung	Saldo
<b>Busversuchsbetrieb: bauliche Massnahmen</b>		560'000.00	65'746.40	494'253.60
<b>Busversuch Heimberg: Betriebsbeitrag STI</b>	Kantonsbeitrag	822'000.00	711'000.00	111'000.00
	Verkaufsertrag STI	675'000.00	525'000.00	150'000.00
	<b>Gemeindeanteil</b>	<b>969'000.00</b>	<b>897'000.00</b>	<b>72'000.00</b>
	Gesamtkredit	2'466'000.00	2'133'000.00	333'000.00

Die Gesamtkosten zur Einführung des Busversuchsbetriebs mussten im Bruttoprinzip an der Urne vom 11.03.2012 beschlossen werden (inkl. Kantonsbeitrag und STI-Kosten). Der effektive durch die Gemeinde zu zahlende Betrag setzte sich aus den Kosten für die baulichen Anpassungen und dem Gemeindeanteil zu den Betriebskosten zusammen. Daher ergibt sich die teilweise grosse Kreditunterschreitung. Bei den baulichen Massnahmen konnte auf die zwei ursprünglich geplanten Lichtsignalanlagen (Fr. 330'000.-) verzichtet werden.



### Traktandum 3

**Gebietserschliessung Heimberg Süd –  
Beitrag von 1.85 Mio. Franken für den Strassenanschluss  
der Gemeinde Heimberg an den Autobahnzubringer  
Glättimüli in Steffisburg:  
Kreditabrechnung**

Referent: Gemeinderat Urs Ackermann

**Gebietserschliessung Heimberg Süd:  
Kreditabrechnung**

Botschaft Seite 23



Kredit Urnenabstimmung vom 28.09.2014	CHF	1'850'000.00
Beitragszahlungen an Gemeinde Steffisburg	CHF	<u>1'850'000.00</u>
Kredit-Restanz	CHF	<u>0.00</u>

Die Beitragszahlungen der Gemeinde Heimberg an die Gemeinde Steffisburg sind gemäss Vereinbarung vom 18./25.08.2014 restlos erfolgt.



## Traktandum 4

### Ersatz Wasserleitung Untere Bernstrasse: Kreditabrechnung

Referent: Gemeinderat Daniel Wagner

### Ersatz Wasserleitung Untere Bernstrasse: Kreditabrechnung (inkl. MWSt.)

Botschaft Seite 24



<b>Kredit Gemeindeversammlung vom 04.12.2017</b>	<b>CHF 1'436'400.00</b>
<b>Total Ausgaben</b>	<b><u>CHF 791'025.10</u></b>
<b>Kreditunterschreitung</b>	<b><u>CHF 645'374.90</u></b>

Die Bau- und Sanitärarbeiten wurden gesamthaft öffentlich submittiert und vergeben. Auf Grund dieser Submission konnten insbesondere die Bauarbeiten ausserordentlich preiswert vergeben werden. Zudem wurde der Bauablauf durch das bauleitende Ingenieurbüro soweit optimiert, dass weitere erhebliche Einsparungen gegenüber der ursprünglichen Kostenschätzung realisiert werden konnten.

Im Zuge der Hydranten-Erneuerungen hat die GVB zudem eine Subvention an die Erneuerung der Löschanlagen Alpenstrasse von CHF 18'000.00 geleistet. Sie wurde auf dem entsprechenden Konto als Einnahme verbucht.



## Traktandum 5

### Ersatz Wasserleitung und Ergänzung Regenabwasserleitung Alpenstrasse: Kreditabrechnung

Referent: Gemeinderat Daniel Wagner

### Ersatz Wasserleitung und Ergänzung Regenabwasserleitung: Kreditabrechnung (inkl. MWSt.)

Botschaft Seite 24

#### Ersatz Wasserleitung

Kredit Gemeindeversammlung vom 03.12.2012	CHF 1'243'000.00
Total Ausgaben	<u>CHF 1'161'309.65</u>
Kreditunterschreitung	<u>CHF 81'690.35</u>

Die Instandstellung des Deckbelags erfolgt in der Regel ein Jahr nach dem Grabenbau. Auf Grund des zu diesem Zeitpunkt laufenden Busversuchs und später im Hinblick auf eine notwendige Gesamtsanierung der Alpenstrasse wurde die Instandstellung zurückgestellt. Die Minderkosten definieren sich also nicht als Einsparung, sondern es wurden noch nicht alle Leistungen erbracht. Die Gesamtsanierung der Alpenstrasse wurde mittlerweile im Investitionsplan ab 2024 aufgenommen. Die noch ausstehenden Arbeiten zu Lasten der Wasserleitung müssen dannzumal im Sanierungskredit aufgenommen werden. Der Kredit für den Ersatz der Wasserleitung kann somit abgerechnet werden.

**Ersatz Wasserleitung und  
Ergänzung Regenabwasserleitung:  
Kreditabrechnung (inkl. MWSt.)**

Botschaft Seite 24



**Ergänzung Regenabwasserleitung**

Kredit Gemeindeversammlung vom 03.12.2012	CHF 249'000.00
Total Ausgaben	<u>CHF 257'199.95</u>
Kreditüberschreitung	<u>CHF 8'199.95</u>

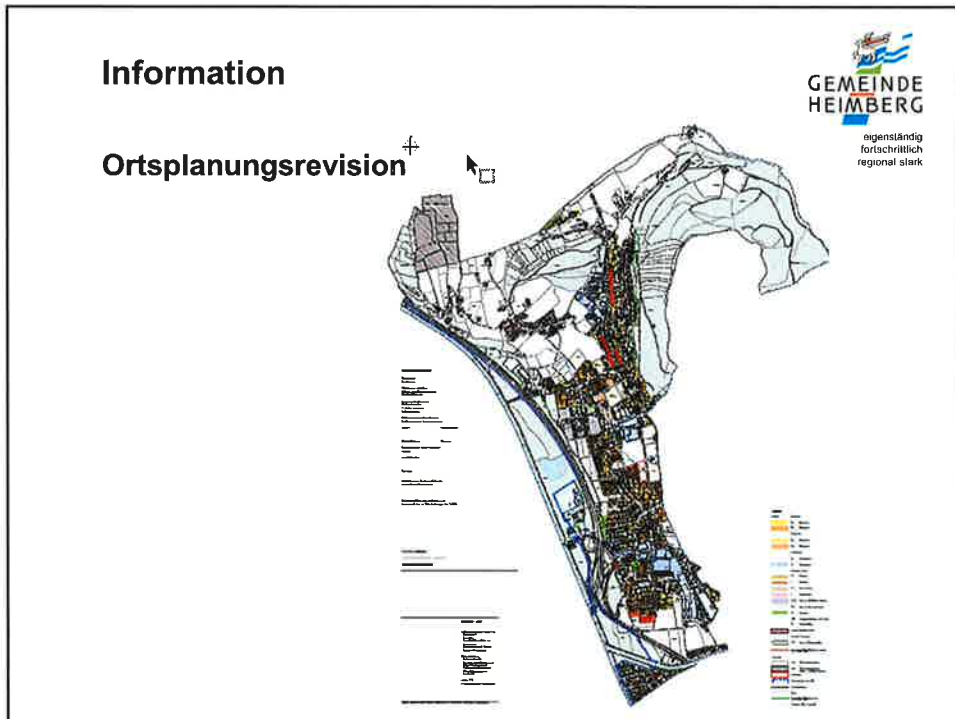
Bei der Ausführung mussten zusätzliche Leistungen erbracht werden, welche die geringfügigen Mehrkosten zur Folge hatten.

**Traktandum 6**



**Informationen**

1. Ortsplanungsrevision
2. ZPP Nr. 7 Bir Underfüerig – Arealentwicklung
3. Schulraumplanung
4. Professionalisierung der Führungsstrukturen im Bereich Bildung
5. Littering



## Information

### Schulraumplanung



## Information

### Professionalisierung der Führungsstrukturen im Bereich Bildung





## Information



## Littering



Schulhausplatz Obere Au, 26.03.2021



Zulgspitz Nord, 21.03.2021

## Zulgspitz Nord - Sofortmassnahme





## Traktandum 7



## Verschiedenes

Wortbegehren?



**Danke für Ihre Teilnahme  
und auf Wiedersehen**

Die nächste  
Gemeindeversammlung findet am  
**Dienstag, 7. Dezember 2021,**  
19.30 Uhr, statt.