



# **Gemeindeversammlung vom 1. Dezember 2025**

1

## **Gemeindeversammlung vom 01.12.2025**



### **Traktanden**

1. Finanzplan 2025-2030: Kenntnisnahme
2. Budget 2026: Genehmigung
3. Genereller Entwässerungsplan – Zustandsaufnahme privater Abwasseranlagen; TV-Aufnahmen: Kreditabrechnung
4. Informationen
  - Renaturierung und Längsvernetzung Zulg – Stand Projekt
  - Neubau Schulhaus mit Kindergärten – Stand Projekt
  - Frühförderung Heimberg – Angebot
5. Verschiedenes
  - Wortbegehren
  - Danksagungen
  - Mündigkeitsfeier

2

## Traktandum 1



# Finanzplan 2025 - 2030: Kenntnisnahme

Referent: Gemeinderat Patrick Schneider

3

## Finanzplan 2025 - 2030



### Annahme der Steueranlage (Steuerfuss)

1.60 Einheiten für natürliche Personen



1.60 Einheiten für juristische Personen



AG, GmbH, Genossenschaft,  
Verwaltung, Spitäler, etc.

Liegenschaftssteuer von 1.2 ‰  
der amtlichen Werte

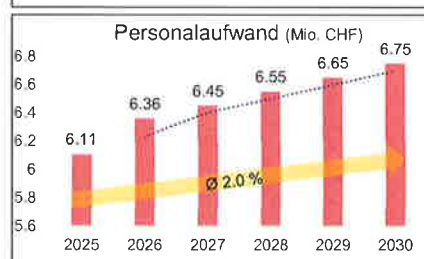
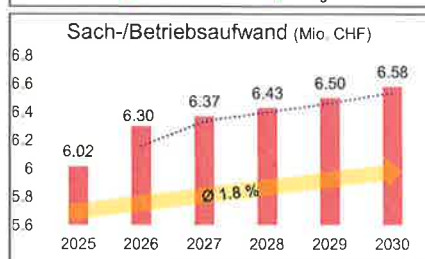
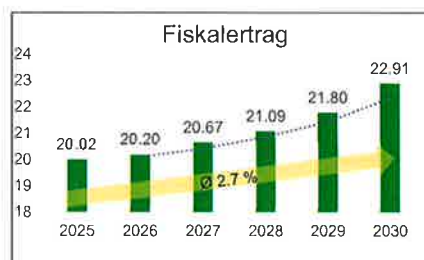
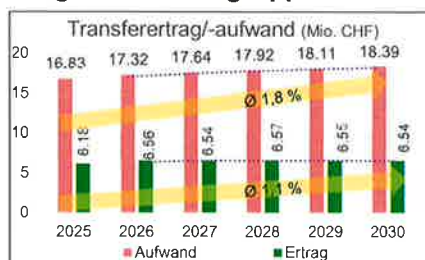


4

## Finanzplan 2025 - 2030



## Prognose – Sachgruppen mit wesentlichem Einfluss

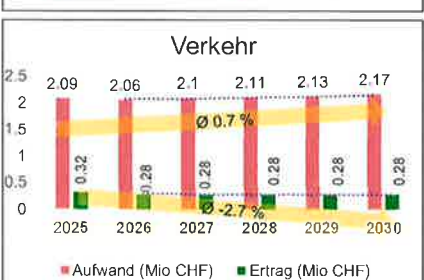
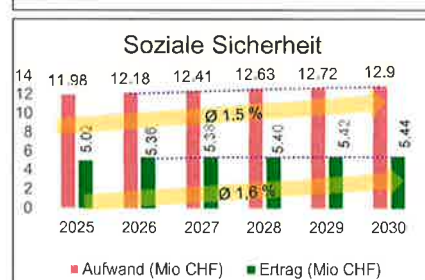
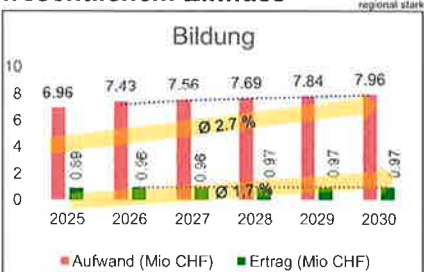
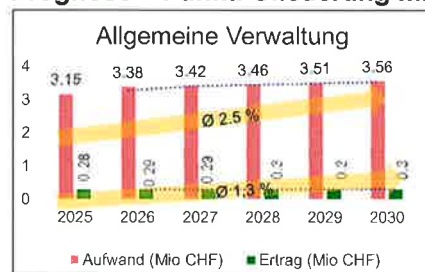


5

## Finanzplan 2025 - 2030



## Prognose – Funkt. Gliederung mit wesentlichem Einfluss



6

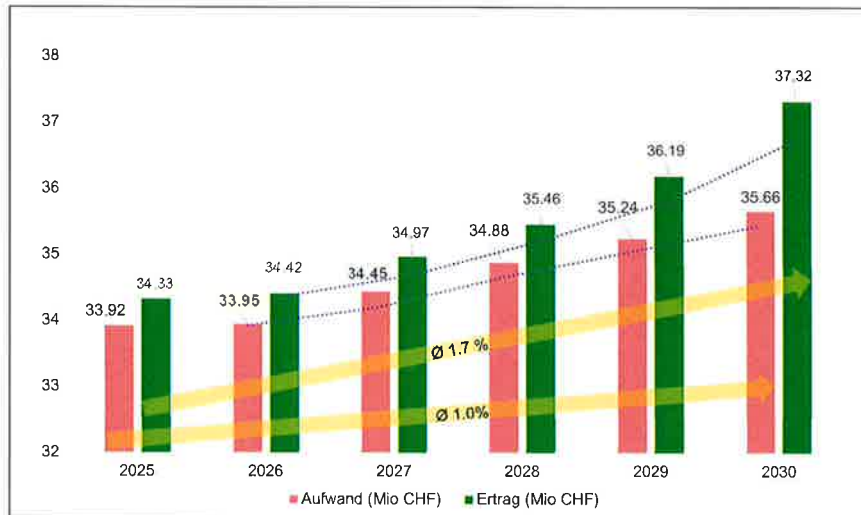
## Finanzplan 2025 - 2030



**GEMEINDE  
HEIMBERG**

eigenständig  
fortschrittlich  
regional stark

### Prognose der Erfolgsrechnung – Funktionale Gliederung



7

## Finanzplan 2025 - 2030



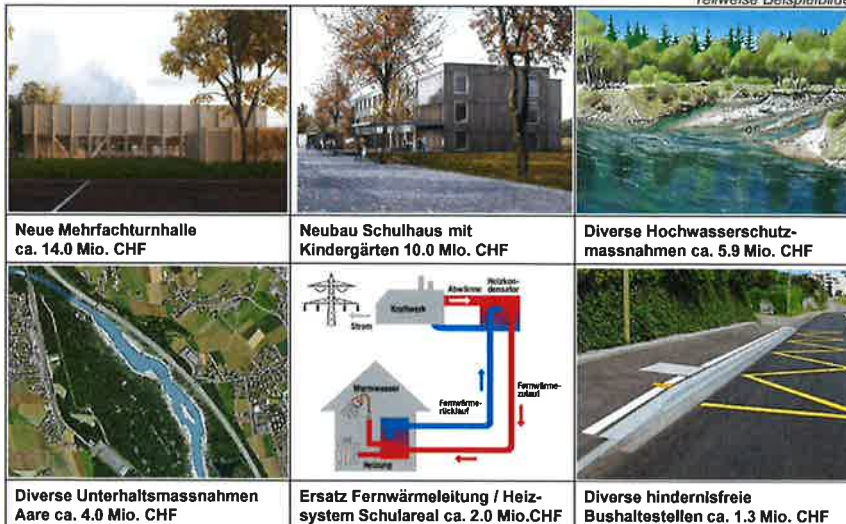
**GEMEINDE  
HEIMBERG**

eigenständig  
fortschrittlich  
regional stark

### Ergebnis der Finanzplanung

*Teilweise Beispielbilder*

Geplante Investitionen



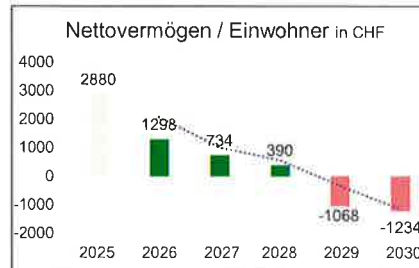
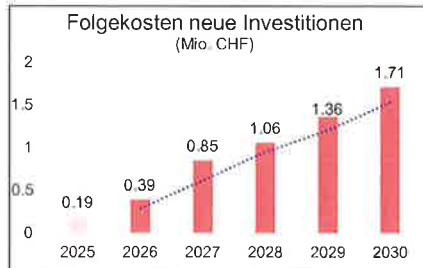
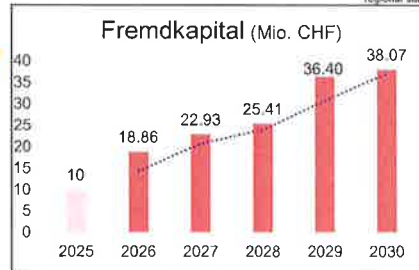
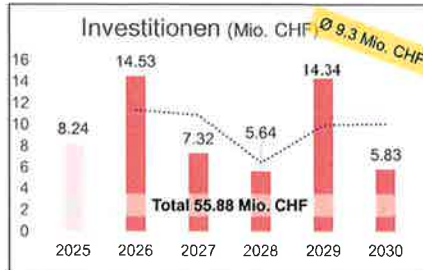
8

## Finanzplan 2025 - 2030



eigenständig  
fortschrittlich  
regional stark

### Ergebnis der Finanzplanung



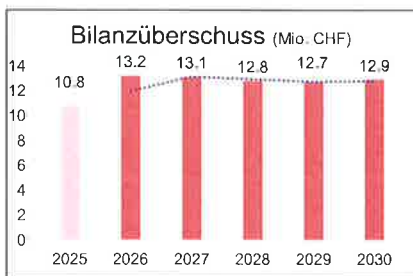
9

## Finanzplan 2025 - 2030



eigenständig  
fortschrittlich  
regional stark

### Ergebnis der Finanzplanung



### Fazit

- Per 01.01.2026 werden die aus den zusätzlichen Abschreibungen gebildeten finanzpolitischen Reserven in der Höhe von 1.83 Mio. CHF zum Bilanzüberschuss zugeführt.
- Der Handlungsspielraum, liegt im Budgetjahr 2026 bei 0.47 Mio. CHF, steigt auch dank erwarteter Einwohnerzunahme gegen Ende der Planperiode auf 1.66 Mio. CHF an.
- Finanzpläne, welche bis Planende noch über Eigenkapital verfügen, gelten als tragbar.

10

## Finanzplan 2025 - 2030



### Einschätzung des Gemeinderates



#### Steigende Verschuldung

Das Fremdkapital steigt von CHF 10 Mio. auf CHF 38 Mio., was die Abhängigkeit von Kapitalmärkten erhöht.

#### Zinsbelastungen

Zinsänderungen können die Finanzierungskosten erhöhen und die finanzielle Belastung verschärfen.

#### Baukostensteigerungen

Erhöhte Baukosten gefährden die Investitionsplanung und die Tragfähigkeit des Finanzhaushalts.

#### Realisierungsverzögerungen

Verzögerungen bei Projekten wie der Mehrfachturnhalle haben zeitliche und finanzielle Folgen.

#### Wachstum der Steuerbasis

Das Bevölkerungswachstum stärkt die Steuerbasis und erhöht die Fiskalerträge für langfristige finanzielle Stabilität.

#### Infrastrukturinvestitionen

Projekte wie Turnhalle, Schulhaus und Hochwasserschutz sichern die Zukunftsfähigkeit und Attraktivität der Gemeinde.

#### Planungssicherheit

Die unveränderte Steueranlage schafft stabile Bedingungen für Bevölkerung und Unternehmen in der Gemeinde.

#### Wirtschaftliche Impulse

Investitionen fördern die lokale Wirtschaft und verbessern nachhaltig die Lebensqualität der EinwohnerInnen.

11

## Finanzplan 2025 - 2030



### Antrag

**Die Gemeindeversammlung nimmt den Finanzplan 2025 - 2030 zur Kenntnis.**

12

## Traktandum 2



## Budget 2026: Genehmigung

Referent: Gemeinderat Patrick Schneider

13

## Budget 2026



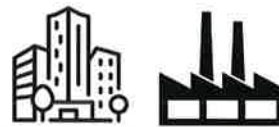
### Annahme zur Berechnung des Budgets

7'277 Einwohner/innen

4'522 Steuerpflichtige NP (Steueranlage 1.6)



275 Steuerpflichtige JP (Steueranlage 1.6)



AG, GmbH, Genossenschaft,  
Verwaltung, Spitäler, etc.

Liegenschaftssteuer von 1.2 %  
der amtlichen Werte



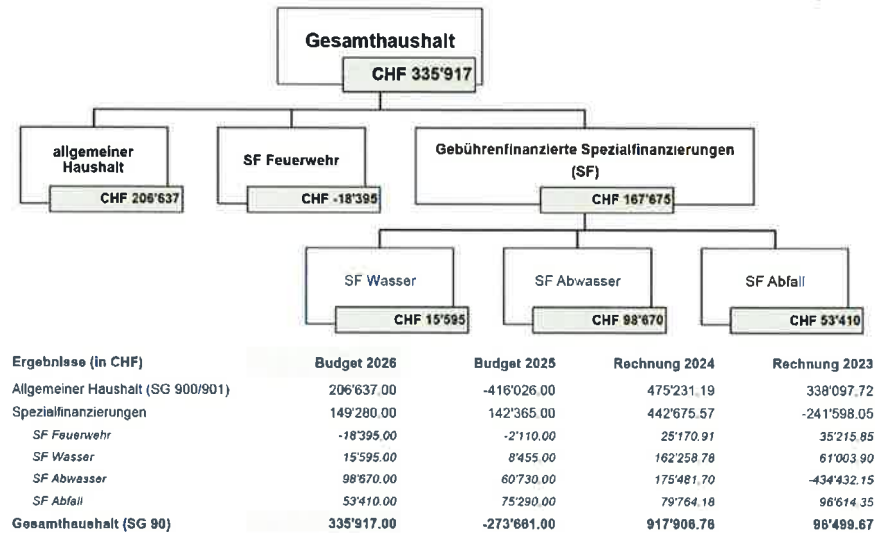
14



## Budget 2026



### Ergebnisübersicht Gesamthaushalt



15

## Budget 2026



### Allgemeiner Haushalt (Steuerhaushalt)

	Budget 2026	Budget 2025
Betrieblicher Aufwand	29'523'802	28'387'791
Betrieblicher Ertrag	29'486'029	27'710'395
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>-37'773</b>	<b>-677'396</b>
Finanzaufwand	299'310	306'650
Finanzertrag	570'170	615'830
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>233'087</b>	<b>-368'216</b>
Ausserordentlicher Aufwand	50'450	65'810
Ausserordentlicher Ertrag	24'000	18'000
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>206'637</b>	<b>-416'026</b>

#### Fazit

- Betriebliche Aufwände und Erträge steigen an
- Gesamtergebnis gegenüber Vorjahr um 0.622 Mio. CHF verbessert

16



## Budget 2026



### Spezialfinanzierung Feuerwehr (zweiseitig)

	Budget 2026	Budget 2025
Betrieblicher Aufwand	522'475	496'940
Betrieblicher Ertrag	509'700	506'600
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>-12'775</b>	<b>9'660</b>
Finanzaufwand	5'620	11'770
Finanzertrag	0	0
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>-18'395</b>	<b>-2'110</b>
Ausserordentlicher Aufwand	0	0
Ausserordentlicher Ertrag	0	0
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>-18'395</b>	<b>-2'110</b>

#### Fazit

- Die SF Feuerwehr verfügt per 31.12.2024 über ein Eigenkapital von 0.36 Mio. CHF
- Es wird mit Ersatzabgaben in der Höhe von 0.42 Mio. CHF gerechnet
- Die Feuerwehrersatzabgabe beträgt seit dem 01.01.2002 14% der einfachen Steuer

17

## Budget 2026



### Spezialfinanzierung Wasserversorgung

	Budget 2026	Budget 2025
Betrieblicher Aufwand	1'088'845	1'445'595
Betrieblicher Ertrag	1'080'000	1'415'000
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>-8'845</b>	<b>-30'595</b>
Finanzaufwand	0	0
Finanzertrag	24'440	39'050
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>15'595</b>	<b>8'455</b>
Ausserordentlicher Aufwand	0	0
Ausserordentlicher Ertrag	0	0
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>15'595</b>	<b>8'455</b>

#### Fazit

- Die SF Wasserversorgung verfügt per 31.12.2024 über ein Eigenkapital von 0.94 Mio. CHF
- Gesamtergebnis gegenüber Vorjahr ist leicht besser

18

## Budget 2026



### Spezialfinanzierung Abwasserentsorgung

	Budget 2026	Budget 2025
Betrieblicher Aufwand	1'546'030	2'032'780
Betrieblicher Ertrag	1'638'980	2'041'730
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>92'950</b>	<b>8'950</b>
Finanzaufwand	0	0
Finanzertrag	5'720	51'780
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>98'670</b>	<b>60'730</b>
Ausserordentlicher Aufwand	0	0
Ausserordentlicher Ertrag	0	0
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>98'670</b>	<b>60'730</b>

#### Fazit

- Die Abwasserentsorgung verfügt per 31.12.2024 über ein Eigenkapital von 0.51 Mio. CHF
- Die Abwasseranlagen und Leitungen weisen aktuell einen grossen Unterhaltsbedarf auf



**Diese Entwicklung muss beobachtet werden**

19

## Budget 2026



### Spezialfinanzierung Abfallentsorgung

	Budget 2026	Budget 2025
Betrieblicher Aufwand	723'340	725'940
Betrieblicher Ertrag	775'000	795'000
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>51'660</b>	<b>69'060</b>
Finanzaufwand	0	0
Finanzertrag	1'750	6'230
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>53'410</b>	<b>75'290</b>
Ausserordentlicher Aufwand	0	0
Ausserordentlicher Ertrag	0	0
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>53'410</b>	<b>75'290</b>

#### Fazit

- Die SF Abfallentsorgung verfügt per 31.12.2024 über ein Eigenkapital von 0.73 Mio. CHF
- Der Gemeinderat hat einen Konzeptauftrag zum Umgang mit dieser Spezialfinanzierung erteilt. Resultate werden im 2026 erwartet

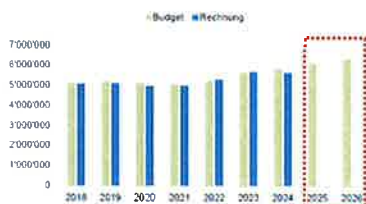
20

## Budget 2026



### Erfolgsrechnung – wesentlicher Aufwand

#### 30 Personalaufwand



Budget 2025 CHF 6'109'320

**Budget 2026 CHF 6'355'655**

**Aufwand +CHF 246'035 (+ 4.0 %)**

- Teuerung von 1.50% und individuellen Gehaltserhöhungen von 1.50 %;
- Erfolgte und geplante Stellenschaffungen und Erhöhungen (Hauswarte, Tagesschule, Werkhof).

#### 31 Sach- und übriger Betriebsaufwand



Budget 2025 CHF 6'024'351

**Budget 2026 CHF 6'301'086**

**Aufwand +CHF 276'735 (+ 4.6 %)**

- Höhere Teuerung der letzten Jahre;
- Unterhaltsbedarf an Gebäuden und Mobilien nimmt zu.

21

## Budget 2026



### Erfolgsrechnung – wesentlicher Aufwand

#### 35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen



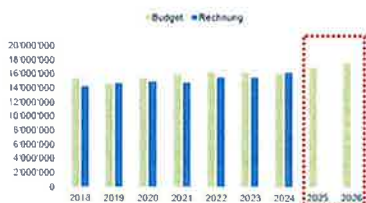
Budget 2025 CHF 2'403'940

**Budget 2026 CHF 1'347'640**

**Aufwand CHF 1'056'300 (- 43.9 %)**

- Einlagen Bedarf für den Werterhalt und die Anschlussgebühren;
- Erwartete Zahlungen aus Mehrwertabschöpfungen.

#### 36 Transferaufwand



Budget 2025 CHF 16'942'825

**Budget 2026 CHF 17'461'785**

**Aufwand CHF 518'960 (+ 3.1 %)**

- Höhere Aufwendungen für die verschiedenen Lastenverteiler im Kanton Bern sowie die Sozialhilfe.

22

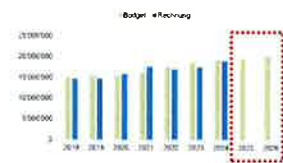
## Budget 2026



eigenständig  
fortschrittlich  
regional stark

### Erfolgsrechnung – wesentliche Erträge

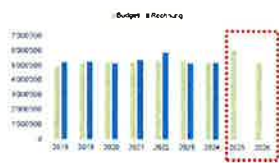
#### 40 Fiskalertrag



Budget 2025 CHF 19'518'125  
Budget 2026 CHF 20'200'474  
Ertrag CHF 682'349  
(+ 3.5 %)

- Zunahmen bei den Einkommenssteuern und den Liegenschaftssteuern;
- Moderate Zunahme bei den Sondervoranlagen bei Kapitalbezügen aus der zweiten und dritten Säule.

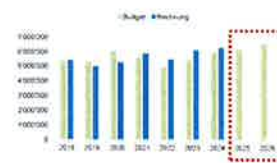
#### 42 Entgelte



Budget 2025 CHF 6'040'160  
Budget 2026 CHF 5'227'915  
Ertrag CHF 822'245  
(- 13.4 %)

- Deutliche Abnahme bei den Anschlussgebühren.

#### 46 Transferertrag



Budget 2025 CHF 6'157'550  
Budget 2026 CHF 6'547'740  
Ertrag CHF 390'190  
(+ 6.3 %)

- Rückerstattungen aus den Lastenverteilungen im Kanton Bern.

23

## Budget 2026



eigenständig  
fortschrittlich  
regional stark

### Investitionen

Allgemeiner Haushalt	CHF 11.341 Mio.	(Neubau Schulhaus mit Kindergärten, OSS Fensterersatz, Photovoltaikanlage Aula und Werkhof, Bushaltestellen Aarhözlweg-Lädli-Sportzentrum, Ersatz Wischmaschine, Hochwasserschutz Zug-Lauegraben-Grabehüsibach, Neugestaltung Friedhof, Ortsplanungsrevision)
Feuerwehr	CHF 0.140 Mio.	(Tanklöschfahrzeug TLF)
Wasserversorgung	CHF 0.390 Mio.	(Ersatz WL: Sonnhalde+Elsterweg, Ersatz Lecküberwachungssystem)
Abwasserentsorgung	CHF 2.655 Mio.	(Neubau Regenentlastung Jägerweg, Sanierung Pumpwerk Friedhofweg, Querschnittsvergrößerung Käsereiweg, Leitungersatz Elsterweg, San. priv. Anschlüsse: TG 6 Bäumberg, ARA Thunersee)
Abfallwesen	CHF 0.000 Mio.	
<b>TOTAL</b>	<b>CHF 14.526 Mio.</b>	

- Anteil Selbstfinanzierung von CHF 3.181 Mio.; Selbstfinanzierungsgrad von 21.9% (Vorjahr 29.74%) erreicht;
- Mehr als zwei Drittel der Investitionen müssen mit Fremdkapital finanziert werden.

24

## Budget 2026



### Fazit zum Budget 2026

- Heimberg wächst, Investitionsvorhaben von CHF 14.526 Mio. stehen an;
- Dank dem Verschieben von Investitionen aus früheren Jahren und einer vorsichtigen Finanzpolitik befindet sich Heimberg nach wie vor in einer stabilen finanziellen Ausgangslage;
- Der Gemeinderat wird Ausgaben priorisieren müssen damit der Finanzhaushalt ausgeglichen bleibt.

### Gesamteinschätzung des Gemeinderates

Das Budget 2026 ermöglicht eine solide Finanzierung der Gemeindeaufgaben bei stabiler Steuerlast und schafft Spielraum für wichtige Investitionen in die Zukunft Heimbergs.

25

## Budget 2026



### 6. Beschluss

Die Gemeindeversammlung beschliesst:

1. Genehmigung der Steueranlage für die Gemeindesteuern der natürlichen Personen und juristischen Personen von 1.60 Einheiten der einfachen Staatssteuer.
2. Genehmigung der Steueranlage für die Liegenschaftssteuern mit 1.2 % der amtlichen Werte
3. Genehmigung Budget 2026 der Erfolgsrechnung bestehend aus

		Aufwand		Ertrag
<b>Gesamthaushalt</b>	<b>CHF</b>	<b>34'082'652</b>	<b>CHF</b>	<b>34'438'569</b>
<i>Ertragsüberschuss</i>	<i>CHF</i>	<i>355'917</i>		
davon				
<b>Steuerhaushalt</b>	<b>CHF</b>	<b>30'196'342</b>	<b>CHF</b>	<b>30'402'979</b>
<i>Ertragsüberschuss</i>	<i>CHF</i>	<i>206'637</i>		
<b>SF Feuerwehr (zweiseitig)</b>	<b>CHF</b>	<b>528'095</b>	<b>CHF</b>	<b>509'700</b>
<i>Aufwandüberschuss</i>			<i>CHF</i>	<i>18'395</i>
<b>SF Wasserversorgung</b>	<b>CHF</b>	<b>1'088'845</b>	<b>CHF</b>	<b>1'104'440</b>
<i>Ertragsüberschuss</i>	<i>CHF</i>	<i>15'595.00</i>		
<b>SF Abwasserentsorgung</b>	<b>CHF</b>	<b>1'546'030</b>	<b>CHF</b>	<b>1'644'700</b>
<i>Ertragsüberschuss</i>	<i>CHF</i>	<i>98'670</i>		
<b>SF Abfallentsorgung</b>	<b>CHF</b>	<b>723'340</b>	<b>CHF</b>	<b>776'750</b>
<i>Ertragsüberschuss</i>	<i>CHF</i>	<i>53'410</i>		

26

## Traktandum 3



### Kreditabrechnung

#### Genereller Entwässerungsplan – Zustandsaufnahme privater Abwasseranlagen; TV-Aufnahmen

Referent: Gemeinderat Peter Leuenberger

27

### Kreditabrechnung



#### Genereller Entwässerungsplan – Zustandsaufnahme privater Abwasseranlagen; TV-Aufnahmen

Die Gemeindeversammlung nimmt von untenstehender Kreditabrechnung, Konto 7201.5032.01, zu dem von der Gemeindeversammlung am 24.06.2013 beschlossenen Kredit Kenntnis.

Gegenstand	Kredit in CHF	Abrechnung in CHF	Abweichung in CHF	Abweichung in %
TV Inspektionen 2013-2016		57'243.00		
Aufwendungen b+d Ingenieure 2013-2016		280'661.50		
TV Inspektionen 2017-2019				
Aufwendungen b+d Ingenieure 2017-2019		145'440.65		
TV Inspektionen 2020-2022		250'886.05		
Aufwendungen b+d Ingenieure 2020-2022		750'506.00		
<b>Total netto</b>	<b>1'380'000.00</b>	<b>1'484'737.20</b>	<b>104'737.20</b>	<b>7.6</b>
<b>MWST</b>	<b>106'260.00</b>	<b>111'108.75</b>	<b>4'848.75</b>	<b>4.6</b>
<b>Total inkl. MWST</b>	<b>1'486'260.00</b>	<b>1'595'845.95</b>	<b>109'585.95</b>	<b>7.4</b>

28

## Kreditabrechnung



### Genereller Entwässerungsplan – Zustandsaufnahme privater Abwasseranlagen; TV-Aufnahmen

#### Begründung:

An der Gemeindeversammlung vom 24.06.2013 wurde der Verpflichtungskredit für die Zustandsaufnahme privater Abwasseranlagen, ZpA im Rahmen einer GEP-Nachführung beschlossen.

Dies war nötig, weil die kantonale Gewässerschutzverordnung vorschreibt, dass die Gemeinden nicht nur die öffentlichen Abwasseranlagen, sondern auch den Betrieb und Unterhalt der privaten Anschlüsse (in Heimberg rund 1'500) kontrollieren muss.

Die Einführung der Regenwassergebühr im Jahr 2017 hatte zur Folge, dass zusätzlich ermittelt werden musste, ob das Regenwasser der privaten Liegenschaften versickert wird oder an die Kanalisation angeschlossen ist. Diese Zusatzaufgabe führte zu der Kreditüberschreitung von 7.6%.

29

## Traktandum 4



### Informationen

1. Renaturierung und Längsvernetzung Zulg – Stand Projekt
2. Neubau Schulhaus mit Kindergärten – Stand Projekt
3. Frühförderung Heimberg – Angebot

30



## Renaturierung und Längsvernetzung Zulg



31

## Renaturierung und Längsvernetzung Zulg



32

## Neubau Schulhaus mit Kindergärten



33

## Angebot Frühförderung



34

## Traktandum 5



### Verschiedenes

1. Wortbegehren
2. Danksagungen
3. Mündigkeitsfeier

35

## Traktandum 5



### Verschiedenes

1. Wortbegehren
2. Danksagungen
3. Mündigkeitsfeier

36

## Traktandum 5



### Verschiedenes

1. Wortbegehren
2. Danksagungen
3. **Mündigkeitsfeier**

37

## Mündigkeitsfeier



38

## Mündigkeitsfeier



39

**Danke für Ihre Teilnahme**

**Herzliche Einladung zu  
Züpfen und Wein**



Die nächste ordentliche  
Gemeindeversammlung findet am  
**Montag, 29. Juni 2026, 19.30 Uhr,**  
in der Aula Untere Au, statt.



40