

## 11 Anhang zur Jahresrechnung

11.1	Regelwerk .....	51 – 53
11.2	Grundlagen der Jahresrechnung .....	53
11.3	Eigenkapitalnachweis .....	54
11.4	Rückstellungsspiegel .....	55
11.5	Beteiligungsspiegel .....	56
11.6	Gewährleistungsspiegel .....	57
11.7	Anlagespiegel .....	58 – 61
11.8	Kreditkontrolle .....	62 – 64
11.9	Nachkredite .....	65
11.10	Wiederbeschaffungswerte Wasser und Abwasser .....	66 - 67

## 11. ANHANG

### 11.1. Regelwerk

#### 11.1.1 Angewendetes Regelwerk

Der Rechnungsabschluss der Gemeinde Heimberg ist in Übereinstimmung mit den geltenden kantonalen gesetzlichen Grundlagen erstellt worden.

Gemeindegesezt (GG, BSG 170.11)

Gemeindeverordnung (GV, BSG 170.111)

Direktionsverordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (FHDV, BSG 170.511)

Diese orientieren sich gemäss Art. 70 Absatz 1 GG am Harmonisierten Rechnungslegungsmodell für die Kantone und Gemeinden, HRM2, laut Handbuch der Konferenz der Kantonalen Finanzdirektoren. Die kantonalen Bestimmungen weichen in einzelnen Bereichen von den Empfehlungen des HRM2 ab. Das Amt für Gemeinden und Raumordnung stellt eine Auflistung dieser Ausnahmen zur Verfügung unter [www.be.ch/gemeinden](http://www.be.ch/gemeinden) > Rubrik Gemeindefinanzen > HRM2 > Praxishilfen.

#### 11.1.2 Bewertung Finanzvermögen

Vermögenswerte im Finanzvermögen werden bilanziert, wenn sie einen künftigen Nutzen erbringen und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Sie werden bei erstmaliger Bilanzierung zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten bilanziert. Entstehen der Gemeinde keine Kosten, wird zum Verkehrswert zum Zeitpunkt des Zugangs bilanziert.

<b>Art des Finanzvermögens</b>	<b>Bewertungsgrundsatz</b>	<b>Buchwert 2025 in CHF</b>	<b>Buchwert 2024 in CHF</b>
Liegenschaften im Kanton Bern	Amtlicher Wert * 1.4	1'864'100.00	2'688'100.00
Grundstücke im Kanton Bern	Amtlicher Wert * 1.4	3'135'300.00	2'914'700.00
Grundstücke im Baurecht	Aktueller Baurechtszins	12'553'200.00	13'184'800.00
Nicht börsenkotierte Wertpapiere	Kurswert	0.00	0.00

#### Folgebewertung Finanzvermögen

Gemäss Gemeindeverordnung (GV) Art. 81 haben Folgebewertungen zum Verkehrswert am Bilanzstichtag zu erfolgen, wobei eine systematische Neubewertung bei Liegenschaften alle fünf Jahre (mit Ausnahme von Baurechten) oder bei Änderung des amtlichen Werts erfolgt. Die letzte Neubewertung ist im Jahr 2021 aufgrund der amtlichen Neubewertung 2020 (AN20) erfolgt. Bei allen anderen Vermögenswerten erfolgt eine Folgebewertung jährlich. Die Bilanzwerte sind bei eingetretenen dauerhaften Wertminderungen oder Verlusten sofort zu berichtigen.

Bilanzkonto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2016 (Einführung HRM2)	Auf-/Abwertungen in CHF 2016 - 2025	Buchwert 31.12.2025	Bewertungsmethode (Anhang 1 GV)
10700.01	Namenaktien BKW AG	91'200.00	312'960.00	404'160.00	Kurswert , Ziffer 8, 1. Priorität
10710	Verzinsliche Anlagen	1'000'000.00	-999'996.00	4.00	Nominalwert, Ziffer 9
10800.01	Grundstücke im FV	2'253'600.00	881'700.00	3'135'300.00	Amtlicher Wert * Faktor 1.4, Ziffer 2, 2. Priorität
10801.01	Grundst. Im FV mit Baurecht belastet	12'962'600.00	-409'400.00	12'553'200.00	Kapitalisierung Baurechtszins mit effektivem Zinssatz, Ziffer 6
10840.01	Gebäude im FV	3'278'400.00	-1'414'300.00	1'864'100.00	Amtlicher Wert * Faktor 1.4, Ziffer 1

- Die Namenaktien der BKW AG befinden sich in einem Bankdepot. Der Kurswert wird jährlich an denjenigen gemäss Depotauszug angepasst.
- Die Verzinslichen Anlagen (festverzinsliche Wertpapiere) sind allesamt Festzinsdarlehen, welche zum Nominalwert erfasst waren. Im Jahr 2025 wurden die Darlehen an die Genossenschaft Sportzentrum Heimberg gemäss Empfehlung der Revisionsstelle BDO AG (Managementletter vom 13.05.2025, Seite 6) bis auf einen «pro memoria» Franken mit Entnahmen aus der Schwankungs- resp. Neubewertungsreserve ergebnisneutral im Wert berichtet.
- Die Grundstücke im Finanzvermögen (FV) sowie die mit Baurechten belasteten, werden jährlich beurteilt. Eine Auf- oder Abwertung wird jedoch nur buchhalterisch erfasst, wenn sich die Grundlagen (Amtlicher Wert resp. Baurechtszinssatz) ändern. Dies ist aufgrund der tieferen Baurechtszinse per 31.12.2025 erfolgt. 2024 wurde die Liegenschaft Dornhaldestrasse 40 nach dem Brand und dem Abbruch zu den Grundstücken im FV umgebucht. Aufgrund des bevorstehenden Verkaufs der Parzelle 285 erfolgte die Umbuchung zu den Grundstücken zum unveränderten Buchwert von CHF 669'600.00. Nach Rücksprache mit dem Revisionsorgan konnte anlässlich der Schlussrevision der Jahresrechnung 2024 festgehalten werden, dass der bilanzierte Wert der Liegenschaft, auch wenn nur noch der Landwert vorhanden ist, als genügend hoch eingestuft wird.
- Die Gebäude im FV werden jährlich beurteilt obwohl dies nur alle 5 Jahre nötig wäre, eine Auf- oder Abwertung wird jedoch nur buchhalterisch erfasst, wenn sich die Grundlagen (Amtlicher Wert) ändern. Dies ist 2025 nicht erfolgt. Hingegen wurde die Liegenschaft Alpenstrasse 24 zum Buchwert ins Verwaltungsvermögen umgegliedert. Der Wert der Gebäude im FV hat entsprechend um CHF 824'000.00 abgenommen.

### 11.1.3. Bewertung Verwaltungsvermögen

Vermögenswerte im Verwaltungsvermögen werden bilanziert, wenn sie einen künftigen mehrjährigen öffentlichen Nutzen hervorbringen und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Sie werden zu Anschaffungs- bzw. Herstellkosten nach der Nettomethode bilanziert und nach der definierten Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Entstehen der Gemeinde keine Kosten, wird zum Verkehrswert zum Zeitpunkt des Zugangs bilanziert. Die Bilanzwerte sind bei eingetretenen dauerhaften Wertminderungen oder Verlusten sofort zu berichtigen. Die geltenden Anlagekategorien und Nutzungsdauern sind in Anhang 2 GV umschrieben.

#### 11.1.4. Aktivierungsgrenzen

Steuerhaushalt	CHF 50'000.00
Spezialfinanzierung Wasserversorgung	CHF 50'000.00
Spezialfinanzierung Abwasserentsorgung	CHF 50'000.00
Spezialfinanzierung Abfallentsorgung	CHF 50'000.00
Spezialfinanzierung Feuerwehr (zweiseitig)	CHF 30'000.00

#### 11.1.5 Bestehendes Verwaltungsvermögen

Seit dem Übergang auf HRM2 im Jahr 2016, wird das seinerzeit bestandene Verwaltungsvermögen linear über 16 Jahre abgeschrieben (2016 bis und mit 2031). Davon ausgenommen sind die Positionen gemäss Ziffer 4.1.3 der Übergangsbestimmungen der GV. Gegenüber der Jahresrechnung 2015 nach HRM1 hat der Bestand wegen Umbuchungen und Verkäufen um CHF 214'509.58 abgenommen und beträgt (vor Abschreibungen) noch CHF 10'609'155.22. Der lineare Abschreibungsbetrag pro Jahr beträgt CHF 663'209.00 (siehe dazu auch den Anlagespiegel Sachanlagen Verwaltungsvermögen unter Ziffer 11.7.3).

#### 11.1.6 Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es bestehen keine wesentlichen Ereignisse nach dem Bilanzstichtag, die Einfluss auf die Buchwerte der ausgewiesenen Aktiven oder Verbindlichkeiten haben oder an dieser Stelle offengelegt werden müssen.

### 11.2. Grundlagen der Jahresrechnung

Als Grundlage für die Jahresrechnung 2025 dienen das Budget 2025 und die Vorjahresrechnung 2024.

Genehmigung/Prüfung:

	<b>Budget 2025</b>	<b>Jahresrechnung 2024</b>
Gemeinderat	14.10.2024	28.04.2025
Bestätigungsbericht Rechnungsprüfungsorgan	-	13.05.2024
Gemeindeversammlung	02.12.2024	23.06.2025

### 11.3. Eigenkapitalnachweis

in Tausend CHF

Eigenkapital per 01.01.2025		Veränderungsnachweis			Eigenkapital per 31.12.2025						
CHF		Erhöhung (+) durch		Reduktion (-) durch		CHF					
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>51'171</b>		<b>2'966</b>	<b>-3'153</b>	<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>50'984</b>			
<b>290</b>	<b>Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen</b>	<b>6'731</b>	<b>Einlagen in SF EK</b>	<b>377</b>	<b>Entnahmen aus SF EK</b>	<b>0</b>	<b>290</b>	<b>Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen</b>	<b>7'108</b>		
29000	SF Feuerwehr zweiseitig	359	9010.05	10	9011.05	0	29000	SF Feuerwehr zweiseitig	369		
29001	SF Wasserversorgung	5'139	9010.71	155	9011.71	0	29001	SF Wasserversorgung	5'294		
29002	SF Abwasserentsorgung	506	9010.72	139	9011.72	0	29002	SF Abwasserentsorgung	645		
29003	SF Abfall	727	9010.73	72	9011.73	0	29003	SF Abfall	800		
2900x	SF Übertragung VV nach Art. 85a GV	0	3898.xx	0	4898.xx	0	2900x	SF Übertragung VV nach Art. 85a GV	0		
<b>292</b>	<b>Rücklagen der Globalbudgetbereiche</b>	<b>0</b>	<b>3892</b>	<b>Einlagen in Rücklagen Globalbudgetbereiche EK</b>	<b>0</b>	<b>4892</b>	<b>Entnahmen aus Rücklagen der Globalbudgetbereiche</b>	<b>0</b>	<b>292</b>	<b>Rücklagen der Globalbudgetbereiche</b>	<b>0</b>
<b>293</b>	<b>Vorfinanzierungen</b>	<b>19'752</b>	<b>Einlagen in Vorfinanzierungen EK</b>	<b>1'970</b>	<b>Entnahmen aus Vorfinanzierungen des EK</b>	<b>-825</b>	<b>293</b>	<b>Vorfinanzierungen</b>	<b>20'897</b>		
2930x	Allgemeiner Haushalt	4'841	3893.xx	153	4893.94	-90	29300	Allgemeiner Haushalt	4'904		
29301	Wasserversorgung Werterhalt	3'651	3510.xx	601	4510.71	-265	29301	Wasserversorgung Werterhalt	3'987		
29302	Abwasserentsorgung Werterhalt	11'261	3510.xx	1'215	4510.72	-470	29302	Abwasserentsorgung Werterhalt	12'006		
<b>294</b>	<b>Reserven</b>	<b>1'829</b>	<b>Einlagen</b>	<b>394</b>	<b>Entnahmen</b>	<b>0</b>	<b>294</b>	<b>Reserven</b>	<b>2'223</b>		
29400	Zusätzliche Abschreibungen	1'829	3894.01	394	4894.01	0	29400	Zusätzliche Abschreibungen	2'223		
<b>296</b>	<b>Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>11'983</b>	<b>Einlagen</b>	<b>225</b>	<b>Entnahmen</b>	<b>-2'328</b>	<b>296</b>	<b>Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>9'881</b>		
29600	Neubewertungsreserve FV	10'935	3896.01		4896.01	-1'054	29600	Neubewertungsreserve FV	9'881		
29601	Schwankungsreserve	1'048	3896.01	225	4896.01	-1'273	29601	Schwankungsreserve	-0		
<b>298</b>	<b>Übriges Eigenkapital</b>	<b>0</b>	<b>3898</b>	<b>Einlagen übriges Eigenkapital</b>	<b>0</b>	<b>4898</b>	<b>Entnahmen übriges Eigenkapital</b>	<b>0</b>	<b>298</b>	<b>Übriges Eigenkapital</b>	<b>0</b>
<b>299</b>	<b>Bilanzüberschuss/-Fehlbetrag</b>	<b>10'875</b>	<b>2990</b>	<b>Jahresergebnis Überschuss (+)</b>	<b>0</b>	<b>2990</b>	<b>Jahresergebnis Defizit(-)</b>	<b>0</b>	<b>299</b>	<b>Bilanzüberschuss/-Fehlbetrag</b>	<b>10'875</b>

#### 11.4. Rückstellungsspiegel

205 Kurzfristige Rückstellungen							
Konto	Bezeichnung	Buchwert	Veränderung			Buchwert	Kommentar
		01.01.2025	Bildung	Verwendung	Auflösung	31.12.2025	
		0.00				0.00	Keine

208 Langfristige Rückstellungen							
Konto	Bezeichnung	Buchwert	Veränderung			Buchwert	Kommentar
		01.01.2025	Bildung	Verwendung	Auflösung	31.12.2025	
20810.01	Rückstellungen für langfristige Ansprüche des Personals	170'100.00	12'000.00		-40'400.00	141'700.00	Basis ist BSIG 1/170.511/1.1 Die Berechnung der Veränderungen erfolgt aufgrund von Arbeitszeiterfassungen und Ferienkontrollen.

## 11.5. Beteiligungsspiegel

Beteiligungen (im Sinne der öffentlichen Aufgabenerfüllung)											
Name, Sitz Rechtsform	Tätigkeitsgebiet	Nominalkapital (100%) in CHF	Eigentumsanteil	Stimmanteil - E: Exekutive - L: Legislative	Wesentliche Beteiligte	Buchwert per 31.12. in CHF	Anschaffungswert	Wesentliche Beteiligungen der Organisation	Rechnungslegungs- norm; Aussage zur Jahresrechnung	Zahlungsströme Berichtsjahr Konto Finanzbuchhaltung	Spezifische Risiken
<b>Gemeindeeigene Unternehmen (Anstalten) gem. Art. 64 Abs. 1 Bst. b GG</b>											
Keine gemeindeeigenen Unternehmen											
<b>Öffentlich-rechtliche Organisationen der interkommunalen Zusammenarbeit (Gemeindeverbände, Anstalten etc.)*</b>											
ARA Thunersee, Uetendorf Gemeindeverband	Abwasserreinigung				37 Einwohnergemeinden				HRM2, Gemeindeverband ohne Eigenkapital	ER CHF 203'683.68 7201.3632.72 IR: CHF 460'867.45 7206.5620.05	Haftung: Verbandsvermögen
Gemeindeverband Anzeiger Verwaltungskreis Thun	Herausgabe Anzeiger als amtliches Publikationsorgan				30 Gemeinden Verwaltungskreis Thun				OR	CHF 13'000.00 Jugendförderungsbeitrag (Ertrag) 3320.4612.01	Haftung: Verbandsvermögen. Soweit dieses nicht reicht solidarisch im Verhältnis der Verbandsgemeinden unter sich nach Einwohner:innen
Gemeindeverband Kulturförderung Region Thun (vormals: RKK, Regionale Kulturkonferenz Thun)	- Aufgaben im Sinn des Kulturförderungsgesetzes - Leistungsverträge mit Kulturinstitutionen				Gemeinden im Einzugsgebiet					CHF 45'460.55 3290.3632.02	Haftung: Verbandsvermögen
RVK Regionale Verkehrskonferenz Oberland - West	Angebotsplanung im öffentlichen Regionalverkehr				Gemeinden im Einzugsgebiet					CHF 4'990.50 7907.3632.02	Haftung: Verbandsvermögen
<b>Juristische Personen des Privatrechts*</b>											
AVAG Umwelt AG	Behandlung und Beseitigung von Abfällen				Aktionäre	56'001.00	56'001.00	AVAG KVA AG Fernwärme Thun AG Oberland Energie AG Holzkraftwerk Aarberg AG	OR	CHF 0.00 14553.01	
Verein Berner Wanderwege, Bern	Förderung des Wanderns und Wandertourismus				Vereinsmitglieder	0.00	0.00			CHF 1'399.20 3420.3636.01	Haftung: Vereinsvermögen
Verein ERT Entwicklungsraum Thun (vormals TIP Planungsregion Thun- Innertport)	Förderung der Region (sozial, wirtschaftlich, ökologisch) und des regionalen Bewusstseins				Gemeinden im Einzugsgebiet	0.00	0.00			CHF 24'426.50 8506.3632.01	Haftung: Vereinsvermögen
Verein Musikschule Aaretal, Münsingen	Aufgaben der Musikschule gem. Gesetz				Anschlussgemeinden	0.00	0.00		Kontenplan VBMS	CHF 104'191.60 2140.3632.01	keine
Verein Volkswirtschaft Berner Oberland	Förderung Wirtschafts- und Lebensraum Berner Oberland				Vereinsmitglieder	0.00	0.00			CHF 3'398.40 8506.3632.01	Haftung: Vereinsvermögen
Wasserversorgung Region Thun AG (WARET)	Grundwasserfassung und Wasserverteilung an die Versorger, Betrieb/ Unterhalt Primäranlagen	15'000'000	7.00%	E: 1 Sitz im VR L: GV 1 Stimme pro Aktie	EnergieThun AG NetZulug AG WG Blattenheid	1'050'000.00	1'050'000.00		OR	CHF 0.00 14541.01	
<b>Mitgliedschaften in einfachen Gesellschaften, Kollektiv- und Kommanditgesellschaften*</b>											
keine											
<b>Vertragliche Beziehungen zur Erfüllung von Gemeindeaufgaben*</b>											
Regionale Tierkörpersammelstelle Stadt Thun	Kadaverentsorgung		Kostenteiler		Gemeinden im Einzugsgebiet	0.00	0.00			CHF 5'877.60 7301.3632.73	keine
ZSO Zulug	Zusammenarbeitsvertrag Zivilschutzorganisation		Kostenteiler		Gemeinden im Einzugsgebiet	0.00	0.00			CHF 110'159.95 1620.3612.01	keine
<b>Bemerkungen</b>											
* s. Art. 32 g Bst. b - e FHDV / Es sind nur für die Gemeinde wesentliche Beteiligungen aufgeführt.											

## 11.6. Gewährleistungsspiegel

Name, Sitz, Rechtsform	Eigentümer, wesentliche Miteigentümer	Angaben zu den gesicherten Leistungen (Art, Betrag, Verfall, Zinsangaben usw.)	Zahlungsströme im Berichtsjahr	Spezifische zusätzliche Angaben
------------------------	---------------------------------------	--	--------------------------------	---------------------------------

<b>Privatrechtliche Unternehmen (nach OR/ZGB)</b>				
---	--	--	--	--

Previs Vorsorge Stiftung Bern Vorsorgewerk «Service Public»	Versicherte	Nachschusspflicht bei Unterdeckung, Sanierungsmassnahmen je nach Deckungsgrad	Spar- und Risiko-beiträge sowie Verwaltungskosten	Deckungsgrad per 31.12.2022: 101.5% Deckungsgrad per 31.12.2023: 103.4% Deckungsgrad per 31.12.2024: 107.7%
--	-------------	---	---	---

<b>Öffentlich-rechtliche Unternehmen (nach Gemeindegesetz)</b>				
--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

<b>Öffentlich-rechtliche Verträge</b>				
---------------------------------------	--	--	--	--

--	--	--	--	--

## 11.7. Anlagespiegel

### 11.7.1 Anlagespiegel Finanzanlagen

			102 Kurzfristige Finanzanlagen				106 Vorräte und angefangene Arbeiten				107 Finanzanlagen			
			1020	1022	1023	1029	1060	1061	1062	1063	1070	1071	1072	1079
			kurzfristige Darlehen	Verzinsliche Anlagen	Festgelder	Übrige kurzfristige Finanzanlagen	Handelswaren	Roh- und Hilfsmaterial	Halb- und Fertigfabrikate	Angefangene Arbeiten	Aktien und Anteilscheine	Verzinsliche Anlagen	Langfristige Forderungen	Übrige langfristige Finanzanlagen
Anschaffungskosten	<b>Anlagewert</b>	<b>01.01.2025</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	360'480.00	1'300'000.00	0.00	0.00
	Zuwachs/Zugänge	2025												
	Abgänge	2025												
	Umgliederungen	2025												
	<b>Anlagewert</b>	<b>31.12.2025</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	360'480.00	1'300'000.00	0.00	0.00
Kumulierte Wertberichtigungen	<b>Stand per</b>	<b>01.01.2025</b>												
	Wertminderungen	2025									-1'299'996.00			
	Aufwertungen	2025								43'680.00				
	Umgliederungen	2025												
	<b>Stand per</b>	<b>31.12.2025</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	43'680.00	-1'299'996.00	0.00	0.00
Buchwerte	<b>Buchwert netto</b>	<b>31.12.2025</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	404'160.00	4.00	0.00	0.00
	davon Anlagen in Leasing	31.12.2025												
	Versicherungswerte	31.12.2025												
			0.00				1.00				404'164.00			

Die Bewertung der Finanzanlagen erfolgt nach Anhang 1 Gemeindeverordnung Kanton Bern (GV).

## 11.7.2 Anlagespiegel Sachanlagen Finanzvermögen

			108 Sachanlagen FV				
			1080	1084	1086	1087	1089
			Grundstücke unüberbaut	Gebäude	Mobilien des FV	Anlagen im Bau	Übrige Sachanlagen
Anschaffungskosten	<b>Anlagewert</b>	<b>01.01.2025</b>	<b>16'099'500.00</b>	<b>2'688'100.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	Zuwachs/Zugänge	2025					
	Abgänge	2025					
	Umgliederungen	2025		-824'000.00			
	<b>Anlagewert</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>16'099'500.00</b>	<b>1'864'100.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
kumulierte Wertberichtigungen	<b>Stand per</b>	<b>01.01.2025</b>					
	Wertminderungen	2025	-636'400.00				
	Aufwertungen	2025	225'400.00				
	Umgliederungen	2025					
	<b>Stand per</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>-411'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Buchwerte	<b>Buchwert netto</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>15'688'500.00</b>	<b>1'864'100.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	davon Anlagen in Leasing	31.12.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Versicherungswerte	31.12.2025		2'877'317.00			
			17'552'600.00				

### 11.7.3 Anlagespiegel Sachanlagen Verwaltungsvermögen

			140 Sachanlagen VV								
			1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1409
			Grundstücke unbebaut	Strassen/ Verkehrswege	Wasserbau	Tiefbauten übrige	Hochbauten	Waldungen/ Alpen	Mobilien	Anlagen im Bau	Übrige Sachanlagen* (ohne 14099)
Anschaffungskosten	<b>Anlagewert</b>	<b>01.01.2025</b>	<b>5'558.05</b>	<b>1'241'613.75</b>	<b>110'640.05</b>	<b>5'332'988.15</b>	<b>8'860'051.08</b>	<b>0.00</b>	<b>701'956.25</b>	<b>2'220'247.95</b>	<b>343'657.20</b>
	Zuwachs/Zugänge	2025	0.00	370'628.75	0.00	1'410'674.15	1'743'215.05	0.00	139'642.45	5'217'377.45	0.00
	Abgänge	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-3'148'345.90	0.00
	Umgliederungen	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>Anlagewert</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>5'558.05</b>	<b>1'612'242.50</b>	<b>110'640.05</b>	<b>6'743'662.30</b>	<b>10'603'266.13</b>	<b>0.00</b>	<b>841'598.70</b>	<b>4'289'279.50</b>	<b>343'657.20</b>
kumulierte ordentliche Abschreibungen	<b>Stand per</b>	<b>01.01.2025</b>	<b>0.00</b>	<b>-139'720.75</b>	<b>-6'639.05</b>	<b>-268'138.15</b>	<b>-2'253'529.08</b>	<b>0.00</b>	<b>-261'704.25</b>	<b>0.00</b>	<b>-251'012.20</b>
	Planmässige Abschreibungen	2025	0.00	-36'645.90	-2'213.00	-110'402.15	-399'224.05	0.00	-76'935.45	0.00	-34'483.00
	Ausserplanmässige Abschreibungen	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Wertkorrekturen	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>Stand per</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>0.00</b>	<b>-176'366.65</b>	<b>-8'852.05</b>	<b>-378'540.30</b>	<b>-2'652'753.13</b>	<b>0.00</b>	<b>-338'639.70</b>	<b>0.00</b>	<b>-285'495.20</b>
Buchwerte	<b>Buchwert netto</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>5'558.05</b>	<b>1'435'875.85</b>	<b>101'788.00</b>	<b>6'365'122.00</b>	<b>7'950'513.00</b>	<b>0.00</b>	<b>502'959.00</b>	<b>4'289'279.50</b>	<b>58'162.00</b>
	davon Anlagen in Leasing	31.12.2025									
	Versicherungswerte	31.12.2025					83'063'117.00		12'870'000.00		

\* darin nicht enthalten ist das bestehende VV bei Einführung von HRM2:

20'709'257.40

#### Bestehendes VV bei Einführung von HRM2 (14099 bereinigt)

	EB 01.01.2016	Kumulierte Abgänge	Anlagewert aktuell	Kumulierte Wertberichtigungen	SB 31.12.2025
Allgemeiner Haushalt	14099.01 10'008'664.80	-168'751.55	9'839'913.25	14099.99 -6'149'128.25	3'690'785.00
Wasserversorgung	14099.10 0.00	0.00	0.00	14099.91 0.00	0.00
Abwasserentsorgung	14099.20 0.00	0.00	0.00	14099.92 0.00	0.00
Abfallentsorgung	14099.30 39'000.00	0.00	39'000.00	14099.93 -24'375.00	14'625.00
Feuerwehr	14099.50 785'000.00	-54'758.03	730'241.97	14099.95 -456'399.98	273'841.99
ev. weitere (verfügte Ausnahmen, SF)	0.00	0.00	0.00		
<b>Total</b>	<b>10'832'664.80</b>	<b>-223'509.58</b>	<b>10'609'155.22</b>	<b>-6'629'903.23</b>	<b>3'979'251.99</b>

WB pro Jahr
CHF 615'131.00
CHF 0.00
CHF 0.00
CHF 2'438.00
CHF 45'640.00
CHF 0.00
CHF 663'209.00

### 11.7.4 Anlagespiegel übriges Verwaltungsvermögen

			142 Immaterielle Anlagen VV			144 Darlehen VV	145 Beteiligungen VV	146 Investitionsbeiträge VV
			1420	1427	1421 & 1429	1441-1447	1452-1456	1460-1469
			Informatik	Immat. Anlagen in Realisierung	übrige immaterielle Anlagen	Darlehen	Beteiligungen	Investitionen
Anschaffungskosten	Anlagewert	01.01.2025	257'794.20	224'301.70	2'774'765.55	750'000.00	1'106'003.00	2'716'691.95
	Zuwachs/Zugänge	2025	0.00	0.00	804'289.00	0.00	0.00	460'867.45
	Abgänge	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Umgliederungen	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Anlagewert	31.12.2025	257'794.20	224'301.70	3'579'054.55	750'000.00	1'106'003.00	3'177'559.40
kumulierte ordentliche Abschreibungen	Stand per	01.01.2025	-178'005.20	0.00	-888'400.55			-560'911.95
	Planmässige Abschreibungen	2025	-26'340.00	0.00	-369'196.00			-113'049.45
	Ausserplanmässige Abschreibungen	2025	0.00	0.00	0.00			0.00
	Wertkorrekturen	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Stand per	31.12.2025	-204'345.20	0.00	-1'257'596.55	0.00	0.00	-673'961.40
Buchwerte	<b>Buchwert netto</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>53'449.00</b>	<b>224'301.70</b>	<b>2'321'458.00</b>	<b>750'000.00</b>	<b>1'106'003.00</b>	<b>2'503'598.00</b>
	davon Anlagen in Leasing	31.12.2025						
	Versicherungswerte	31.12.2025						

2'599'208.70

## 11.8. Kreditkontrolle

Konto	Axioma	Kreditbeschluss		Objektbezeichnung	Inbetriebnahme	Nutzung	Kreditsumme	Verpflichtungskreditkontrolle						abgerechnet am		
		Organ	Datum					Kumulierte Ausgaben	Investitionsausgaben	Kumulierte Ausgaben	Kumulierte Einnahmen	Investitionseinnahmen	Kumulierte Einnahmen		Saldo (Restkredit)	
								01.01.2025	2025	31.12.2025	01.01.2025	2025	31.12.2025			
<b>INVESTITIONSRECHNUNG</b>								<b>25'310'880.22</b>	<b>10'863'129.30</b>	<b>7'080'217.00</b>	<b>17'943'346.30</b>	<b>7'027'412.05</b>	<b>86'672.60</b>	<b>7'114'084.65</b>	<b>14'942'486.02</b>	
<b>0</b>	<b>Allgemeine Verwaltung</b>							<b>992'650.00</b>	<b>67'770.85</b>	<b>902'644.50</b>	<b>970'415.35</b>				<b>22'234.65</b>	
0220.5201.01	9075	GRB 66	08.05.2023	Ersatz Rechenzentrum - Zusammenarbeit Informatikdienste Stadt Thun	2024	5 Jahre	88'650.00	67'770.85		67'770.85				20'879.15	09.02.2026	
0290.5040.10	1289	GV 2	23.06.2025	Alpenstrasse 24 - Widmung/Umgliederung FV zu VV	2025	33 Jahre	824'000.00		824'000.00	824'000.00					23.06.2025	
0290.5040.11	1289	GRB 15	27.01.2025	Alpenstrasse 24 - Sanierung und Umnutzung Frühförderung	2025	33 Jahre	80'000.00		78'644.50	78'644.50				1'355.50		
<b>1</b>	<b>Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung</b>							<b>471'971.35</b>	<b>157'308.05</b>	<b>157'308.05</b>	<b>314'616.10</b>				<b>157'355.25</b>	
1500.5060.06	12909	GRB 56	06.05.2024	FW: Ersatzbeschaffung TLF		20 Jahre	471'971.35		157'308.05	157'308.05				157'355.25		
1500.6060.01				FW: Verkauf alte Feuerwehrfahrzeuge												
<b>2</b>	<b>Bildung</b>							<b>13'963'152.05</b>	<b>1'078'194.55</b>	<b>3'629'868.85</b>	<b>4'708'063.40</b>				<b>9'255'088.65</b>	
2110.5040.03	4344	GRB 63	26.04.2021	KG Alpenstrasse: Sanierung Abwasserhausanschluss	2024	25 Jahre	105'000.00	48'920.75		48'920.75				56'079.25		
2120.5040.11	12939	GRB 155	18.09.2023	PSUA - Schulstrasse 7 Hauptgebäude: Sanierung Sanitäranlagen	2025	25 Jahre	375'000.00	33'635.75	311'040.05	344'675.80				30'324.20		
2120.5040.12	12940	GRB 157	18.09.2023	PSUA - Schulhaus West (alte Sek.) Schulstrasse 11: Sanierung Sanitäranlagen	2025	25 Jahre	345'000.00	25'543.95	309'349.80	334'893.75				10'106.25		
2120.5040.13	12946	GRB 29	11.03.2024	PSUA - Schulstrasse 7,9 und 11: Umsetzung ZpA-Massnahmen	2024	25 Jahre	130'000.00	75'378.15		75'378.15				54'621.85	07.04.2025	
2120.5040.14	12938	GRB 156	18.09.2023	PSUA - Turnhalle Schulstrasse 9: Sanierung Wasserleitungen	2025	33 Jahre	115'000.00	7'922.10	95'295.35	103'217.45				11'782.55		
2120.5040.15	12938	GRB 7	13.01.2025	PSUA - Schulstrasse 7 Hauptgebäude: Ersatz Treppenlift	2025	25 Jahre	62'000.00		57'783.55	57'783.55				4'216.45		
2130.5040.04	12944	GRB 145	04.09.2023	OSS: San. Abwasseranschlüsse / Umsetzung Massnahmen ZpA	2024	25 Jahre	217'000.00	168'821.50		168'821.50				48'178.50	07.04.2025	
2130.5040.05	12910	GRB 144	04.09.2023	OSS: San. Flachdach Altbau	2023	25 Jahre	100'000.00	70'962.65		70'962.65				29'037.35	24.03.2025	
2130.5060.01	3282	GRB 151	28.10.2024	OS: Ersatz Beamer mit Displays	2024	10 Jahre	118'152.05	116'060.50		116'060.50				2'091.55	16.03.2026	
2170.5000.01	12353	Urne	28.09.2025	Mehrfachturnhalle: Kauf Grundstück Parz. 1815			1'800'000.00							1'800'000.00		
2170.5040.16	12358	GRB 182	29.11.2021	Schulraumplanung: Ideenstudie (Vorprojekt bis Baueingabe)	2025	10 Jahre	483'000.00	399'966.25	83'025.60	482'991.85				8.15		
2170.5040.17	12358	Urne	18.06.2023	Neubau Schulhaus mit Kindergärten		25 Jahre	10'000'000.00	80'824.95	2'743'958.20	2'824'783.15				7'175'216.85		
2170.5040.18	12350	GRB 158	18.09.2023	Schulraumplanung - Immobilienkonzept: Externes Mandat	2025	10 Jahre	83'000.00	50'158.00	29'416.30	79'574.30				3'425.70		
2170.5040.22	11893	GRB 182	08.12.2025	Aula / Anlagen Untere Au: Photovoltaik-Anlagen		33 Jahre	30'000.00							30'000.00		
<b>6</b>	<b>Verkehr und Nachrichtenübermittlung</b>							<b>3'130'600.00</b>	<b>1'312'531.20</b>	<b>260'923.20</b>	<b>1'573'454.40</b>				<b>1'557'145.60</b>	
6150.5010.10	11848	GRB 222	25.11.2019	Konzept zur Umsetzung Verkehrsrichtplan	2021	10 Jahre	152'200.00	102'548.70	1'372.05	103'920.75				48'279.25		
6150.5010.12	11848	GRB 222	25.11.2019	Konzept definitive Bushaltestellen	2021	10 Jahre	71'500.00	47'411.80		47'411.80				24'088.20		
6150.5010.14	11848	GRB 73	26.04.2021	Aarestrasse (3627): Strassensan. Niesenstr.- westl. Strassenende	2023	40 Jahre	472'500.00	413'440.65		413'440.65				59'059.35		
6150.5010.16	9108	GRB 218	12.12.2022	Bahnhofstrasse: Umbau Bahnhofplatz	2025	40 Jahre	390'400.00	291'031.35	38'156.50	329'187.85				61'212.15		
6150.5010.17	11848	GRB 47	14.03.2022	Landerwerb Parzelle 2073 (Alpenstrasse) für Bushaltestelle Aarhölzliweg	2023	40 Jahre	110'000.00	97'915.50		97'915.50				12'084.50		
6150.5010.18	11848	GRB 208	27.11.2023	Verkehrsrichtplan Umsetzung - Einf. Tempo 30-Zonen, öffentliche Parkplätze	2025	20 Jahre	270'000.00		41'440.90	41'440.90				228'559.10		
6150.5010.21	12335	GRB 220	12.12.2022	Brücke Stockhornstrasse: Instandsetzung 2023	2023	25 Jahre	350'000.00	267'922.20		267'922.20				82'077.80		
6150.5010.22	12702	GRB 102	19.08.2024	Realisierung hindernisfreie Bushaltestelle Aarhölzliweg		20 Jahre	251'000.00		13'553.85	13'553.85				237'446.15		
6150.5010.24	12702	GRB 80	12.05.2025	Realisierung hindernisfreie Bushaltestelle Lädéli (Rtg. Thun)		20 Jahre	28'000.00		12'541.50	12'541.50				15'458.50		
6150.5010.27	12856	GRB 129	01.09.2025	Lädéli Bahnstation - Erweiterung Veloparkieranlage Park+Ride		40 Jahre	185'000.00		14'215.95	14'215.95				170'784.05		
6150.5060.03	13280	GRB 168	11.11.2024	Ersatz Ford Ranger durch Kleintransporter	2025	10 Jahre	135'000.00		139'642.45	139'642.45				-4'642.45		
6150.5620.02	243	GRB 132	30.06.2014	ESP Bhf Steffisburg: Beitrag an Strassenunterhalt		40 Jahre	325'000.00							325'000.00		
6150.5620.03	3596	GRB 116	31.08.2020	Überbauung Südmatte Migros: Verlegung Radweg	2022	40 Jahre	90'000.00	92'261.00		92'261.00				-2'261.00		
6190.5010.01	4197	GRB 189	07.12.2020	ZPP 14: Landerwerb Sektor A		---	300'000.00							300'000.00		

Konto	Axioma	Kreditbeschluss		Objektbezeichnung	Inbetriebnahme	Nutzung	Kreditsumme	Verpflichtungskreditkontrolle						abgerechnet am	
		Organ	Datum					Kumulierte Ausgaben	Investitionsausgaben	Kumulierte Ausgaben	Kumulierte Einnahmen	Investitions-einnahmen	Kumulierte Einnahmen		Saldo (Restkredit)
								01.01.2025	2025	31.12.2025	01.01.2025	2025	31.12.2025		31.12.2025
<b>7</b>	<b>Umweltschutz und Raumordnung</b>						<b>6'752'506.82</b>	<b>8'247'324.65</b>	<b>2'129'472.40</b>	<b>10'376'797.05</b>	<b>7'027'412.05</b>	<b>86'672.60</b>	<b>7'114'084.65</b>	<b>3'950'661.87</b>	
<b>7101</b>	<b>Wasserversorgung</b>						<b>-1'627'666.55</b>	<b>2'657'788.45</b>	<b>106'061.00</b>	<b>2'763'849.45</b>	<b>4'847'940.10</b>	<b>3'000.00</b>	<b>4'850'940.10</b>	<b>459'424.10</b>	
7101.5031.13	3692	GV 10	26.04.2021	Aarestrasse (3627): Ersatz WL Niesenstr. - Bahnquerung	2023	80 Jahre	600'000.00	578'668.90	4'559.15	583'228.05				16'771.95	
7101.5031.24	9108	GRB 219	12.12.2022	WL Bahnhofstrasse - Fabrikweg (Querung BLS)	2024	80 Jahre	283'800.00	252'800.00	866.20	253'666.20				30'133.80	
7101.5031.27	12669	GRB 162	10.11.2025	Sonnhalde: Ersatz WL (Etappe V+U+S)		80 Jahre	405'000.00							405'000.00	
7101.5031.28	11221	GRB 35	25.03.2024	Stockhornstrasse: Ersatz WL Rampe Brücke	2024	80 Jahre	80'000.00	84'387.40		84'387.40				-4'387.40	
7101.5031.29	11221	GRB 113	19.08.2024	Schulgässli Forstweg: Ersatz WL	2024	80 Jahre	273'000.00	186'048.55	100'635.65	286'684.20				-13'684.20	
7101.5291.01	7193	GRB 156	26.06.2006	Überarbeitung generelle Wasserversorgungsplanung (GWP)	2016	10 Jahre	39'033.45	55'883.60		55'883.60				-16'850.15	
7101.5450.01	1613	Ume	25.09.2022	Darlehen an Waret AG	2023	---	750'000.00	750'000.00		750'000.00					31.12.2023
7101.5550.01	1613	Ume	25.09.2022	Erhöhung Beteiligung (Aktienkapital) an Waret AG	2023	---	750'000.00	750'000.00		750'000.00					31.12.2023
7101.6030.01	1613	Ume	25.09.2022	Übertragung Primäranlagen an Waret AG	2023	---	-4'808'500.00				4'808'500.00		4'808'500.00		31.12.2023
7101.6310.01		GR		Kantonsbeiträge an Neuleitungen							21'000.00	3'000.00	24'000.00	24'000.00	
7101.6350.71		GR		Investitionsbeiträge von priv. Unternehmungen an WV							18'440.10		18'440.10	18'440.10	
<b>7201</b>	<b>Abwasserentsorgung</b>						<b>4'580'173.37</b>	<b>4'139'627.50</b>	<b>1'672'387.65</b>	<b>5'812'015.15</b>	<b>2'179'471.95</b>	<b>83'672.60</b>	<b>2'263'144.55</b>	<b>1'492'170.22</b>	
7201.5032.03	11569	GRB 78	14.05.2018	Umlieregräbli: Ableitung bis Krebsbach (Projektierung)	2019	5 Jahre	51'500.00	72'965.20		72'965.20				-21'465.20	
7201.5032.19	11222	GRB 164	02.09.2019	Kanalsanierungen mit Relining; Teilgebiete 1 + 2 (Schadenstufen 0 - 1)	2025	80 Jahre	464'252.55	463'998.00		463'998.00				254.55	
7201.5032.22	12403	GRB 72	26.04.2021	AWL Blümlialpstr. 16 - 20: Verlängerung Trennsystem	2023	80 Jahre	81'000.00	73'495.35		73'495.35				7'504.65	
7201.5032.24	11222	GRB 82	10.05.2021	Kanalsanierungen mit Relining; Teilgebiete 1 + 2 (Schadenstufe 2)	2023	80 Jahre	459'610.00	459'608.10	4'150.00	463'758.10				-4'148.10	
7201.5032.25	12847	GV	04.12.2023	Sanierung Regenüberlauf Schulstrasse (GEP 27)	2025	80 Jahre	814'061.00	55'039.60	635'485.50	690'525.10				123'535.90	
7201.5032.26	13318	GRB 9	13.01.2025	Schützenstrasse: Aufhebung Leitungsdurchdringung (GEP 36)	2025	80 Jahre	90'000.00		90'000.00	90'000.00					
7201.5032.27	12669	GRB 162	10.11.2025	Sonnhalde: Neubau Sauberwasserkanal (Etappe V+U+S)	2025	80 Jahre	378'000.00							378'000.00	
7201.5032.29	12847	GV	04.12.2023	Sanierung Abwasserpumpwerk Friedhof (GEP 28)		80 Jahre	1'305'272.85	44'314.10	210'305.75	254'619.85				1'050'653.00	
7201.5032.32	13459	GRB 108	30.06.2025	GEP Nr. 35: Kanalisation Käsereweg		80 Jahre	100'000.00		14'902.15	14'902.15				85'097.85	
7201.5032.34	13366	GRB 40	10.03.2025	Alpenstr. 101 - Leitungsumlegung Kanalisation	2025	80 Jahre	78'000.00		52'260.20	52'260.20				25'739.80	
7201.5292.01	9136	GRB 4	16.01.2017	Entwässerungskonzept GEP, Massnahme Nr. 15: Fördermengen ARA	2019	80 Jahre	50'000.00	63'631.35		63'631.35				-13'631.35	
7201.5292.02	9136	GRB 121	01.07.2019	GEP Nr. 15: Anpassen Fördermenge ARA (Vorprojekte)	2025	10 Jahre	259'981.45	231'597.55	5'815.65	237'413.20				22'568.25	
7201.5292.03	13279	GRB 165	11.11.2024	GEP Nr. 13+30: Projektierung/Einführung Prozessleitsystem Schützenstr./Hohl		10 Jahre	78'630.90		28'046.30	28'046.30				50'584.60	
7201.5670.01	12097	GRB 70	18.05.2020	San. private Abwasseranschlüsse, Teilgebiet 1 Ahornstrasse/Gantrischweg	2022	25 Jahre	439'776.90	349'966.10		349'966.10				89'810.80	24.02.2025
7201.5670.02	12097	GRB 63	26.04.2021	San. private Abwasseranschlüsse, Teilgebiet 3 Schützenstrasse/Mittelweg	2024	25 Jahre	1'658'310.12	967'129.10		967'129.10				691'181.02	16.03.2026
7201.5670.03	12097	GRB 70	11.04.2022	San. private Abwasseranschlüsse, Teilgebiet 4 Aarestrasse	2024	25 Jahre	1'534'354.70	965'771.10		965'771.10				568'583.60	16.03.2026
7201.5670.04	12097	GRB 58	24.04.2023	San. private Abwasseranschlüsse, Teilgebiet 5 Alpenstr. Nord	2024	25 Jahre	821'727.00	392'111.95	3'679.85	395'791.80				425'935.20	16.03.2026
7201.5670.05	12097	GRB 32	24.02.2025	San. private Abwasseranschlüsse, Teilgebiet 6 Bäumberg	2025	25 Jahre	760'407.05		166'874.80	166'874.80				593'532.25	
7201.6310.01	9136	GRB 4	16.01.2017	Subventionen zu GEP Massnahme 15	2019	80 Jahre	-12'500.00							-12'500.00	
7201.6370.01	12097	GRB 70	18.05.2020	Rückerstattungen ZpA, Teilgebiet 1	2022	25 Jahre	-399'257.20				321'377.40		321'377.40	-77'879.80	24.02.2025
7201.6370.02	12097	GRB 63	26.04.2021	Rückerstattungen ZpA, Teilgebiet 3	2024	25 Jahre	-1'573'816.15				751'517.05		751'517.05	-822'299.10	16.03.2026
7201.6370.03	12097	GRB 70	11.04.2022	Rückerstattungen ZpA, Teilgebiet 4	2024	25 Jahre	-1'443'825.45				833'959.95		833'959.95	-609'865.50	16.03.2026
7201.6370.04	12097	GRB 58	14.04.2023	Rückerstattungen ZpA, Teilgebiet 5	2024	25 Jahre	-738'161.55				263'867.55	1'804.00	265'671.55	-472'490.00	16.03.2026
7201.6370.05	12097	GRB 32	24.02.2025	Rückerstattungen ZpA, Teilgebiet 6	2025	25 Jahre	-677'150.80				8'750.00	81'868.60	90'618.60	-586'532.20	
7206.5620.05		DV ARA		ARA Thunersee Investitionsbeiträge mit Abbildung Kontokorrent	2025	33 Jahre			460'867.45	460'867.45					31.12.2025

Konto	Axioma	Kreditbeschluss		Objektbezeichnung	Inbetriebnahme	Nutzung	Kreditsumme	Verpflichtungskreditkontrolle						abgerechnet am	
		Organ	Datum					Kumulierte Ausgaben	Investitionsausgaben	Kumulierte Ausgaben	Kumulierte Einnahmen	Investitions-einnahmen	Kumulierte Einnahmen		Saldo (Restkredit)
								01.01.2025	2025	31.12.2025	01.01.2025	2025	31.12.2025		
<b>7410</b>	<b>Wasserbau</b>						<b>3'100'000.00</b>	<b>842'245.95</b>	<b>348'086.15</b>	<b>1'190'332.10</b>				<b>1'909'667.90</b>	
7410.5020.06	3981	GRB 196	27.10.2014	Krebsbach: Revitalisierung 2. Etappe (Projekt)		10 Jahre	300'000.00	260'989.05		260'989.05				39'010.95	
7410.5020.09	11501	GRB 82	13.05.2019	Zulug: Längsvernetzung/Zulugaufweitung (Vorprojekt bis Mitwirkung)	2024	10 Jahre	490'000.00	454'587.65		454'587.65				35'412.35	
7410.5020.13	11501	Urne	25.09.2022	Zulug: Längsvernetzung/Zulugaufweitung (Projektierung)		10 Jahre	1'700'000.00	105'878.80	185'567.20	291'446.00				1'408'554.00	
7410.5020.14	12532	GRB 207	27.11.2023	Hochwasserschutz Laueligraben / Grabenhüsbach: Bauherrenunterstützung		10 Jahre	170'000.00	20'790.45	12'064.85	32'855.30				137'144.70	
7410.5020.15	12532	GRB 161	11.11.2024	Hochwasserschutz Laueligraben / Grabenhüsbach: Projektierungskredit		10 Jahre	440'000.00		150'454.10	150'454.10				289'545.90	
<b>7710</b>	<b>Friedhof</b>														
<b>7900</b>	<b>Raumordnung allgemein</b>						<b>700'000.00</b>	<b>607'662.75</b>	<b>2'937.60</b>	<b>610'600.35</b>				<b>89'399.65</b>	
790.581.02	1858	GR	25.08.2008	Überkommunaler Richtplan Energie			26'000.00	23'745.95		23'745.95				2'254.05	
790.581.03	2207	GR	07.03.2011	Label Energiestadt: Zertifizierungsprozess			19'000.00							19'000.00	
7900.5290.02	1487	GRB 166	27.08.2007	Verkehrsrichtplan: Überarbeitung	2020	10 Jahre	35'000.00	36'794.20		36'794.20				-1'794.20	
7900.5290.05	4197	GRB 95	03.07.2017	Ortsplanrevision (OPR): Modul Gesamtprojektleitung	2023	10 Jahre	55'000.00	83'051.65		83'051.65				-28'051.65	18.08.2025
7900.5290.06	4197	GRB 95	03.07.2017	Ortsplanrevision (OPR): Modul Ortsplanungsrevision	2023	10 Jahre	295'000.00	239'769.25	2'937.60	242'706.85				52'293.15	
7900.5290.07	1260/ 11374	GRB 30	11.02.2008	Ledermann-Areal: Erschliessungs- + Bebauungskonzept		10 Jahre	120'000.00	75'537.30		75'537.30				44'462.70	
7900.5290.08	11374	GRB 111	31.08.2020	ZPP 7 / Rigips Areal: Planungsvereinbarung		10 Jahre	150'000.00	148'764.40		148'764.40				1'235.60	

## 11.9. Nachkredite

Budgetnachkredite durch die Legislative (Gemeindeversammlung) zu genehmigen:

Konto-Nr.	Bezeichnung	Nachkredit in CHF						Bemerkung
		Rechnung	Budget	Überschreitung	Beschlussdatum	Kompetenz GR	Datum	
0	Allgemeine Verwaltung	1'582'964.75	1'522'990.00	59'974.75		59'974.75		
				0.00		59'974.75		keine Überschreitung in Kompetenz Legislative
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	147'488.45	100'000.00	47'488.45		47'488.45		
				0.00		47'488.45		keine Überschreitung in Kompetenz Legislative
2	Bildung	2'819'576.12	2'626'090.00	193'486.12		193'486.12		
				0.00		193'486.12		keine Überschreitung in Kompetenz Legislative
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	69'000.00	14'000.00	55'000.00		55'000.00		
				0.00		55'000.00		keine Überschreitung in Kompetenz Legislative
4	Gesundheit	0.00	0.00	0.00		0.00		
				0.00		0.00		keine Überschreitung in Kompetenz Legislative
5	Soziale Sicherheit	704'684.80	630'000.00	74'684.80		74'684.80		
				0.00		74'684.80		keine Überschreitung in Kompetenz Legislative
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	49'957.85	40'000.00	9'957.85		9'957.85		
				0.00		9'957.85		keine Überschreitung in Kompetenz Legislative
7	Umweltschutz und Raumordnung	997'164.42	775'000.00	222'164.42		222'164.42		
				0.00		222'164.42		keine Überschreitung in Kompetenz Legislative
8	Volkswirtschaft	12'568.40	6'000.00	6'568.40		6'568.40		
				0.00		6'568.40		keine Überschreitung in Kompetenz Legislative
9	Finanzen und Steuern	46'786.15	13'190.00	33'596.15		33'596.15		
				0.00		33'596.15		keine Überschreitung in Kompetenz Legislative
	<b>Total</b>	<b>6'430'190.94</b>	<b>5'727'270.00</b>	<b>702'920.94</b>		<b>702'920.94</b>		

## 11.10. Wiederbeschaffungswerte Wasser und Abwasser

### Wiederbeschaffungswert, Werterhaltungskosten und Einlage in die Spezialfinanzierung Werterhalt für Wasserversorgungsanlagen <sup>1</sup>

Rechnungsjahr: 2025

Wasserversorgung: Heimberg

Kontaktperson: Rolf Däppen

Telefon: 033 439 20 46

Datengrundlagen

- Bewertung 06.01.2025  
 GWP  
 Anlagenbuchhaltung

	① Wieder- beschaffungswert brutto in Fr.	② Beiträge Dritter <sup>2</sup> in Fr.	③ Wieder- beschaffungswert netto in Fr. (① - ②)	④ Nutzungsdauer in Jahren	⑤ Erneuerungsrate in % (100/④)	⑥ Werterhaltungs- kosten in Fr./Jahr (③*⑤)
<b>Anlageteile</b>						
1. Wasserfassungen			-	50	2.00%	-
2. Aufbereitungsanlagen			-	33	3.00%	-
3. Pumpwerke, Druckreduzier- und Messschächte			-	50	2.00%	-
4. Reservoir			-	66	1.50%	-
5. Leitungen und Hydranten	22'036'130	732'000	21'304'130	80	1.25%	266'300
6. Mess-, Steuerungs-, Fernwirkanlagen			-	20	5.00%	-
7. Einkaufssummen, einmalige Konzessionsabgaben <sup>3</sup>			-	33	3.00%	-
<b>Total 1 - 7</b>	<b>22'036'130</b>	<b>732'000</b>	<b>21'304'130</b>			<b>266'300</b>

⑦ Bestand Verwaltungsvermögen in Franken	3'281'384	in Prozent von ③: (100*⑦/③)	15.4%
⑧ Bestand Spezialfinanzierung Werterhalt in Franken	3'986'784	in Prozent von ③: (100*⑧/③)	18.7%

4

Bemerkungen:

Bei den Beiträgen handelt es sich um Beiträge aus dem Trinkwasserfonds AWA und Beiträge der GVB an die Hydranten.

Keine Beiträge an die Leitungen. An die vorhandenen Hydranten sind je CHF 3'000 an Beiträgen (GVB, alle 30 Jahre) berücksichtigt.

⑨ Gewählter Einlagesatz in Prozent <sup>5</sup>	60%
⑩ berechnete Einlage in SF Werterhalt in Franken (⑥ x ⑨)	159'780
Einmalige Anschlussgebühren, an Einlage angerechnet <sup>6</sup>	-
Einlage Spezialfinanzierung abzüglich Anschlussgebühren	159'780
① Anzahl Einwohner im Versorgungsgebiet	7'062
② Einlage pro Einwohner in Franken (⑩ / ①)	23

Datum: Heimberg, 16.02.2026

Unterschrift:

sig. Rolf Däppen, Bereichsleiter  
Tiefbau Bauverwaltung Heimberg

<sup>1</sup> Dieses Blatt ist Bestandteil der Jahresrechnung

<sup>2</sup> Zu erwartende Beiträge aus dem kantonalen Trinkwasserfonds und von der Gebäudeversicherung abziehen (beim AWA erfragen).

<sup>3</sup> Einkaufssummen an andere Wasserversorgungen, einmalige Konzessionsabgaben oder dergleichen - die Abschreibungssätze sind anhand der Laufzeiten festzulegen. Bestehen Kategorien mit unterschiedlichen Abschreibungssätzen, so ist die Rubrik 7 manuell mit zusätzlichen Zeilen zu ergänzen. Einkaufssummen an andere Wasserversorgungen sind verbindlich mit einem Abschreibungssatz von 3 % einzutragen.

<sup>4</sup> Ermittlung des Einlageprozentsatzes gemäss Kapitel 6.1. der WEA-Broschüre "Finanzierung der Wasserversorgung" (2004).

<sup>5</sup> Die Einlage in die Spezialfinanzierung muss mindestens 60% betragen, solange Verwaltungsvermögen besteht oder der Bestand der SF Werterhalt nicht mehr 25% des Wiederbeschaffungswertes beträgt.

<sup>6</sup> Die einmaligen Anschlussgebühren dürfen an die jährliche Einlage in die Spezialfinanzierung Werterhalt angerechnet werden.

# Wiederbeschaffungswert, Werterhaltungskosten und Einlage in die Spezialfinanzierung Werterhalt für die kommunalen Abwasseranlagen und gegebenenfalls den Gemeindeanteil an den regionalen Anlagen <sup>1</sup>

Rechnungsjahr:

Gemeinde:

Kontaktperson:

Telefon:

E-Mail:

Datengrundlagen  AWA  
 Gemeinde  Anlagenbuchhaltung  
 Aktualisierungsjahr:

Datengrundlagen  AWA  
 Verband  Anlagenbuchhaltung  
 Aktualisierungsjahr:

	①	②	③	④	⑤	⑥
	Wiederbeschaffungswert in Fr.	Nutzungsdauer in Jahren	Erneuerungsrate in % (100/②)	Werterhaltungskosten in Fr./a (①*③)	Einlegesatz <sup>2</sup> %	Einlage in die Spezialfinanzierung in Fr./a (④*⑤)
<b>1. Gemeindeanlagen</b>						
1.1 Kanalisationen	43'572'000	80	1.25%	544'650	60%	326'790
1.2 Spezialbauwerke	3'112'000	50	2.00%	62'240	60%	37'340
1.3 Abwasserreinigungsanlagen		33	3.00%	-		-
<b>Total 1 (1.1 - 1.3) bzw. mittlerer Einlegesatz (Spalte ⑤)</b>	<b>46'684'000</b>			<b>606'890</b>	<b>60%</b>	<b>364'130</b>

<b>2. Gemeindeanteil an regionalen Anlagen <sup>3</sup></b>						
2.1 Kanalisationen	984'000	80	1.25%	12'300	60%	7'380
2.2 Spezialbauwerke	347'830	50	2.00%	6'957	60%	4'170
2.3 Abwasserreinigungsanlagen	5'108'000	33	3.00%	153'240	60%	91'940
<b>Total 2 (2.1 - 2.3) bzw. mittlerer Einlegesatz (Spalte ⑤)</b>	<b>6'439'830</b>			<b>172'497</b>	<b>60%</b>	<b>103'490</b>

<b>Total 1 + 2 bzw. mittlerer Einlegesatz (Spalte ⑤)</b>	<b>53'123'830</b>			<b>779'387</b>	<b>60%</b>	<b>467'620</b>
Einmalige Anschlussgebühren, an Einlage angerechnet <sup>4</sup>						
Einlage Spezialfinanzierung abzüglich Anschlussgebühren						<b>467'620</b>

⑦ Stand Verwaltungsvermögen	5'431'788	in Prozent von ①: (100*⑦/①)	10.2%	Höchstens Fr. 200 / EW <sup>5</sup>
⑧ Stand Spezialfinanzierung Werterhalt	12'006'221	in Prozent von ①: (100*⑧/①)	22.6%	
				EW <sup>6</sup> <input type="text" value="7'062"/>
				Fr./EW <input type="text" value="66"/>

Bemerkungen:

Datum:

Unterschrift:

<sup>1</sup> Diese Blatt ist Bestandteil der Jahresrechnung. Eine Kopie senden Sie bitte an das AWA: [ae.awa@bve.be.ch](mailto:ae.awa@bve.be.ch)

<sup>2</sup> Die Einlage in die Spezialfinanzierung muss mindestens 60% betragen, solange der Bestand der SF Werterhalt nicht mehr als 25% des Wiederbeschaffungswertes beträgt.

<sup>3</sup> Daten des Teils 2 nur dann angeben, wenn der Verband die Einlage in die Spezialfinanzierung nicht selber vornimmt. (Anteil gemäss Kostenverteiler Verband).

<sup>4</sup> Die einmaligen Anschlussgebühren dürfen an die jährliche Einlage in die Spezialfinanzierung Werterhalt angerechnet werden.

<sup>5</sup> Gemäss Artikel 32, Absatz 4 KGV ist die Einlage in die Spezialfinanzierung auf jährlich Fr. 200 (Gemeinde und Region) pro Einwohnerwert beschränkt.

<sup>6</sup> Einwohnerwert (EW): Gemäss Artikel 36g KGV.