

Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung vom 1. Mai 2023 bis 2. Juni 2023
Vorprüfung vom 31. Mai 2024

Publikation im Amtsblatt vom ...
Publikation im amtlichen Anzeiger vom ...
Öffentliche Auflage vom ...

Einspracheverhandlungen am ...
Erledigte Einsprachen ...
Unerledigte Einsprachen ...
Rechtsverwahrungen ...

Beschlossen durch den Gemeinderat am ...
Beschlossen durch die Urnenabstimmung am ...

Die Präsidentin Der Gemeindeschreiber

.....
Andrea Erni Hänni

.....
Oliver Jaggi

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Heimberg, ...

Der Gemeindeschreiber

.....
Oliver Jaggi

**Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung**

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

Einwohnergemeinde Heimberg

Überbauungsordnung «Louelipark»

mit Änderung Zonenplan, Richtplan, Zonenplan Naturgefahren und Gewässerraum

Änderung Zonenplan Naturgefahren und Gewässerraum, 1:750

Die Planung besteht aus:

- Überbauungsplan
- Überbauungsvorschriften
- Änderung Zonenplan
- Änderung Zonenplan Naturgefahren
und Gewässerraum
- Änderung Richtplan

Weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht
- Mitwirkungsbericht
- Richtkonzept vom 7. Oktober 2024

November 2024

heimberg/gesamentwicklung_bahnhof_07529/4/30/4/
07529_gwra_241030_oeal/lm/lw

Alter Zustand



Neuer Zustand



Legende

 Wirkungsbereich der Änderung Zonenplan Naturgefahren und Gewässerraum

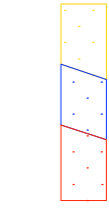
Inhalte:

 Gewässerraum (Korridor)

 Gewässerraum im dicht überbauten Gebiet (Korridor)

Hinweise:

 Bauzone

 Synoptische Gefahren
erhebliche/mittlere/geringe
Gefährdung

Koordinatenbemessung

Ecke	GWR neu	X	Y
1		-1184321.78	2612095.17
2		-1184302.89	2612092.74
3		-1184302.38	2612091.10
4		-1184280.29	2612089.05
5		-1184274.55	2612088.50
6		-1184266.13	2612087.89
7		-1184253.71	2612089.29
8		-1184227.46	2612093.82
9		-1184225.68	2612094.15
10		-1184205.77	2612098.55
11		-1184185.99	2612104.01
12		-1184168.99	2612109.20
13		-1184163.60	2612109.30
14		-1184160.18	2612110.63
15		-1184145.04	2612116.74
16		-1184120.06	2612124.57
17		-1184114.53	2612126.52
18		-1184111.54	2612115.65
19		-1184116.77	2612114.07
20		-1184140.38	2612106.67
21		-1184141.34	2612106.37
22		-1184156.12	2612100.41
23		-1184161.43	2612098.34
24		-1184167.21	2612098.23
25		-1184182.51	2612093.44
26		-1184203.15	2612087.86
27		-1184223.49	2612083.36
28		-1184225.45	2612083.00
29		-1184252.15	2612078.40
30		-1184265.46	2612076.90
31		-1184303.32	2612077.57
32		-1184303.32	2612080.14
33		-1184303.97	2612082.22
34		-1184318.27	2612083.33