



GENEHMIGUNG
Einwohnergemeinde Heimberg
Ortsplanungsrevision

Inventarplan 1:5000

- Die Revision der Grundordnung besteht aus:
- Baureglement
 - Zonenplan
 - Schutzzonensplan und Richtplan
 - Zonenplan Naturgefahren und Gewässerraum
 - Änderung Uferschutzplan

- Weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht
 - Mitwirkungsbericht
 - Räumliches Entwicklungskonzept REK mit Mitwirkungsbericht
 - Siedlungsentwicklungskonzept SEK mit Mitwirkungsbericht
 - Inventarplan

November 2023
heimbergip-revision1456_plan1456_231122_gerdv/wlm/vlw

Legende

- Gemeindegrenze
- Bauzone
- Neue verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG
- Verbindliche Waldgrenze gem. Art. 10 Abs. 2 WaG (Genehmigung vom 19. November 2007)
- Uferschutzplan nach SFG
- UeO Abbau + Auffüllung Bümberg
- Erweiterungsperimeter Abbau + Auffüllung Bümberg:
 - a Bümberg
 - b Bümberg Süd
 - d Aegelmatt
 - e Röhrmatt
- Gewässer offen / eingedolt
- Landschaft + Natur
 - BLN-Gebiet Nr. 1314 Aarelandschaft Thun Bern
 - kantonales Naturschutzgebiet
 - Walddaturninventar
 - Wildwechselkorridor
 - Fruchtfolgeflächen
 - Amphibienlebensgebiet von nationaler Bedeutung
 - Grundwasserschutzzone
 - Ufergehölz
 - Hecken, Büsche, Feldgehölze
 - Trockenstandorte
 - Waldabstandsgebiet
 - Artenreiche Wiesen und Weiden
- Ortsbild- + Denkmalpflege
 - schützenswerter Bau
 - erhaltenswerter Bau
 - Archäologisches Schutzgebiet
 - archäologische Fundstelle
- Historische Verkehrswege (IVS)
 - IVS national historische Verkehrswege / mit Substanz
 - IVS regional historische Verkehrswege / mit Substanz
- Okomorphologie der Fliessgewässer
 - Okomorphologie natürlich / naturnah
 - Okomorphologie wenig beeinträchtigt
 - Okomorphologie stark beeinträchtigt
 - Okomorphologie künstlich / naturfremd
 - Okomorphologie eingedolt