Einwohnergemeinde Heimberg

GEMEINDE
HEIMBERG

AUFLAGE

Überbauungsordnung
Erschliessung Heimberg Süd

(Basiserschliessung / koordiniertes Plan- und Baugesuchsverfahren)

Die Überbauungsordnung besteht aus:

- Überbauungsordnung / Situation 1:500
- Längenprofil Erschliessung 1:500/50
- Querprofile Erschliessung 1:100
- Normalprofil Erschliessung 1:50
- Landerwerbsplan 1:500
- Längenprofil Zulg 1:2000/200
- Querprofile Zulg 1:200
- Detailplan Zulgbrücke 1:100

Weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht
- Technischer Bericht
- Mitwirkungsbericht
- Baugesuchsformulare

Der Projektverfasser:

KISSLING + ZBINDEN AG
INGENIEURE PLANER USIC
BRUNNHOFWEG 37 | 3000 BERN 14
TEL. 031 370 11 70 | FAX 031 370 11 71

	Gezeichnet	Datum	Geprüft
	JG/alw	18.08.2017	PH
	Revidiert	Datum	Geprüft
A			
B			
C			
D			

Projekt Nr.	1.131.2	Plan Nr.	33.502
Massstab	1:500/50	Format	30 / 189

Genehmigungsvermerke Heimberg

Mitwirkung vom	1. - 31. Juli 2015
Vorprüfung vom	24. August 2015 - 28. April 2017
Publikation im Amtsblatt vom	…… 2017
Publikation im amtl. Anzeiger vom	…… 2017
Öffentliche Auflage	August / September 2017
Einspracheverhandlungen vom	…
Erledigte Einsprachen	…
Unerledigte Einsprachen	…
Rechtsverwahrungen	…
Beschlossen durch den Gemeinderat am	………………………
Beschlossen durch die Urnenabstimmung am	………………………

Gemeinderat Heimberg

Gemeindepräsident	Sekretär
Niklaus Röthlisberger	Oliver Jaggi

Die Richtigkeit dieser Angaben bestätigt:

Heimberg, ………………

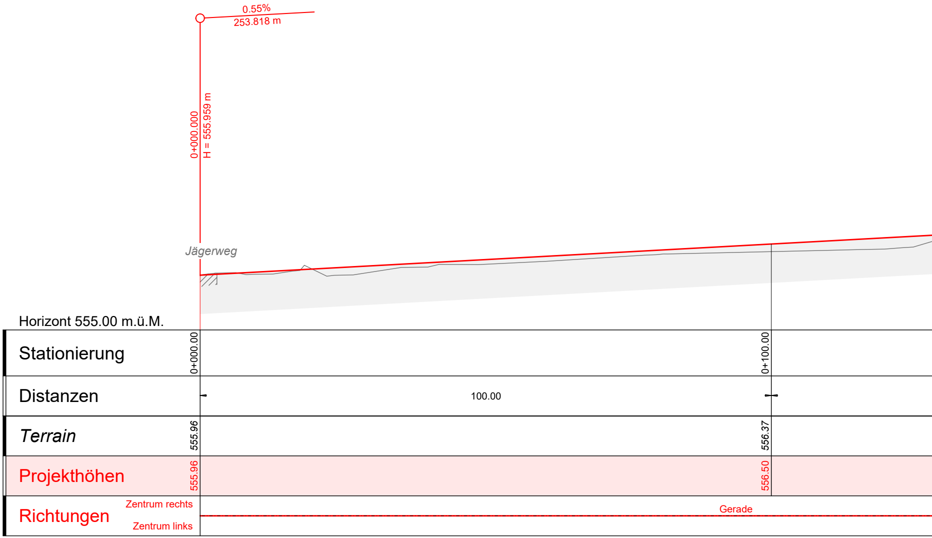
Gemeindeschreiber

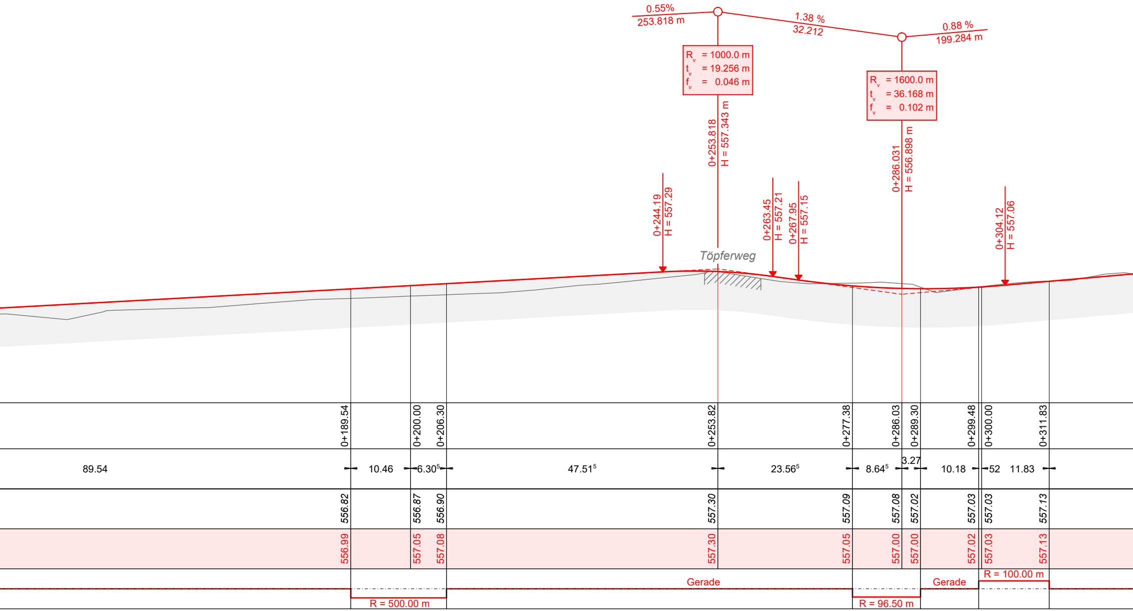
Oliver Jaggi

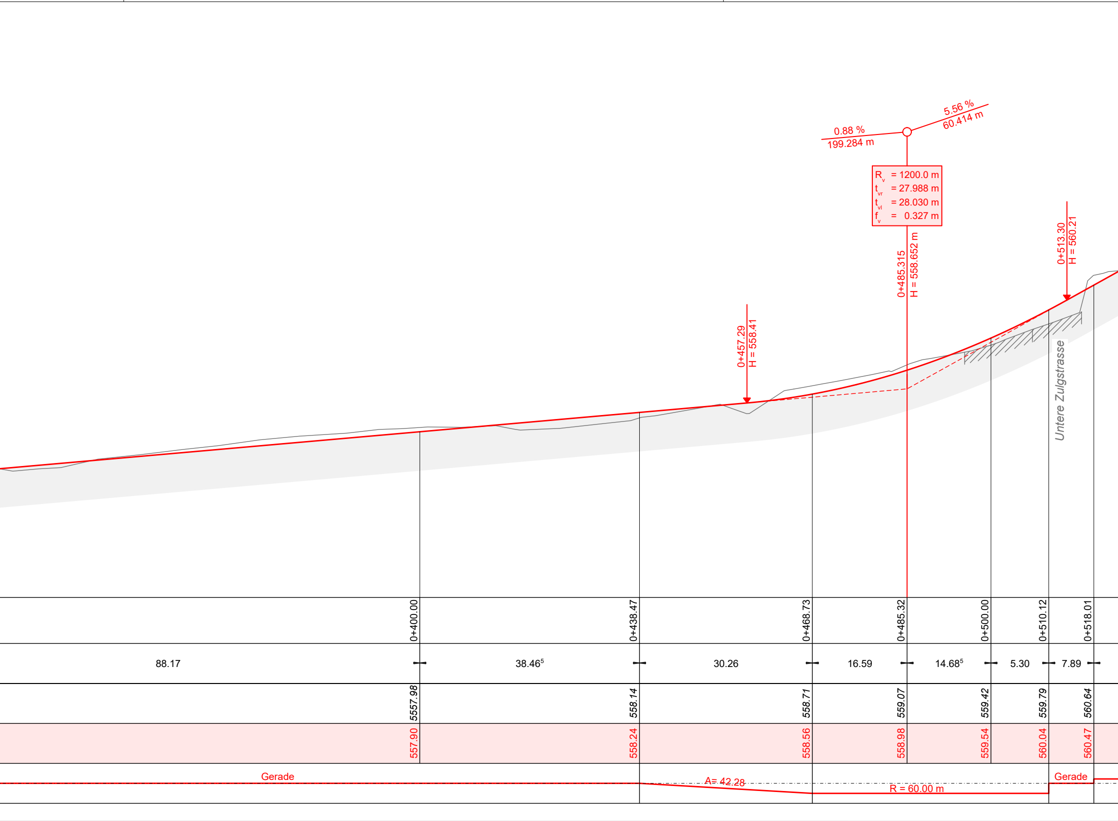
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

Bauherrschaft:	Projektverfasser:
Einwohnergemeinde Heimberg	Kissling + Zbinden AG Ingenieure / Planer / Usic Brunnhofweg 37 3000 Bern 14
……………………………………	……………………………………
Datum:	Datum:
……………………………………	……………………………………

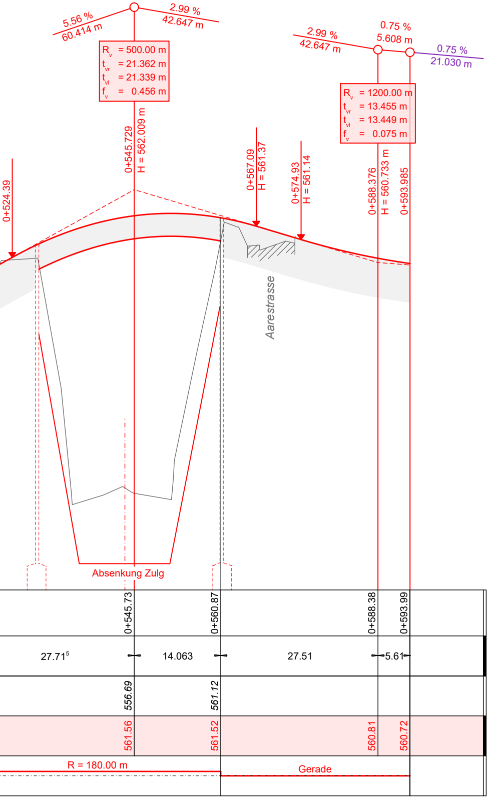
	Gezeichnet / Revidiert		Geprüft		Freigabe	
	Datum	Visum	Datum	Visum	Datum	Visum
	18.08.2017	JG/alw	18.08.2017	PH	18.08.2017	Wä
A						
B						
C						
D						
E						


0.55%
253.818 m
0+000.000
H = 555.959 m
Jägerweg
Horizont 555.00 m.ü.M.
Stationierung
0+000.00
0+100.00
Distanzen
100.00
Terrain
555.96
556.37
Projekthöhen
555.96
556.50
Richtungen
Zentrum rechts
Zentrum links
Gerade


0.55%
253.818 m
1.38 %
32.212
0.88 %
199.284 m
R_v = 1000.0 m
t_v = 19.256 m
f_v = 0.046 m
R_v = 1600.0 m
t_v = 36.168 m
f_v = 0.102 m
0+253.818
H = 557.343 m
0+286.031
H = 556.898 m
0+244.19
H = 557.29
0+263.45
H = 557.21
0+267.95
H = 557.15
0+304.12
H = 557.06
Töpferweg
0+189.54
0+200.00
0+206.30
0+253.82
0+277.38
0+286.03
0+289.30
0+299.48
0+300.00
0+311.83
89.54
10.46
6.30⁵
47.51⁵
23.56⁵
8.64⁵
3.27
10.18
52
11.83
556.82
556.87
556.90
557.30
557.09
557.08
557.02
557.03
557.03
557.13
556.99
557.05
557.08
557.30
557.05
557.00
557.00
557.02
557.03
557.13
Gerade
Gerade
R = 500.00 m
R = 96.50 m
R = 100.00 m


0.88 %
199.284 m
5.56 %
60.414 m
R_v = 1200.0 m
t_{vr} = 27.988 m
t_{vl} = 28.030 m
f_v = 0.327 m
0+485.315
H = 558.652 m
0+457.29
H = 558.41
0+513.30
H = 560.21
Untere Zulgstrasse
Gerade
A= 42.28
R = 60.00 m
Gerade

	88.17		
0+400.00		5557.98	557.90
	38.46^5		
0+438.47		558.14	558.24
	30.26		
0+468.73		558.71	558.56
	16.59		
0+485.32		559.07	558.98
	14.68^5		
0+500.00		559.42	559.54
	5.30		
0+510.12		559.79	560.04
	7.89		
0+518.01		560.64	560.47



5.56 %
60.414 m
2.99 %
42.647 m
Rv = 500.00 m
tvr = 21.362 m
tvl = 21.339 m
fv = 0.456 m
2.99 %
42.647 m
0.75 %
5.608 m
0.75 %
21.030 m
Rv = 1200.00 m
tvr = 13.455 m
tvl = 13.449 m
fv = 0.075 m
0+524.39
0+545.729
H = 562.009 m
0+567.09
H = 561.37
0+574.93
H = 561.14
0+588.376
H = 560.733 m
0+593.985
Aarestrasse
Absenkung Zulg
0+545.73
0+560.87
0+588.38
0+593.99
27.71⁵
14.063
27.51
5.61
556.69
561.12
561.56
561.52
560.81
560.72
R = 180.00 m
Gerade